



**ГODOVOЙ ОТЧЕТ
АО «ЧЕЛЯБОБЛАКОММУНЭНЕРГО»
за 2016 год.**

Предварительно утвержден
Советом директоров
АО «Челябоблкоммунэнерго»
Председатель Совета директоров

 П.Ю. Вагин
(Протокол №135 от 19.05.2017г.)

Утвержден
Общим собранием акционеров
АО «Челябоблкоммунэнерго»
Председатель собрания

 М.М. Аронов
(Протокол №29 от 16.06.2017г.)



ГОДОВОЙ ОТЧЕТ АО «ЧЕЛЯБОБЛКОММУНЭНЕРГО» за 2016 год

Генеральный директор



М.М.Аронов

**Обращение
Председателя Совета директоров
АО «Челябоблкоммунэнерго»**



«Челябоблкоммунэнерго» - компания с большой социальной ответственностью, которая занимается обеспечением тепловой энергией потребителей Челябинской области. Одним из акционеров предприятия является Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области.

В Совете директоров достаточно большой пул чиновников, отвечающих за вопросы теплоснабжения и представляющих интересы нашей области. Коллектив «Челябоблкоммунэнерго» - это серьезная и мощная команда, профессионалы, и они делают все, чтобы компания была надежна и стабильна. Такие компетенции, которые мы видим у персонала «Челябоблкоммунэнерго», нарабатываются годами, у предприятия хорошие традиции и оно никогда не подводило Губернатора.

Считаю Государственно-частное партнерство в акционерном капитале компании необходимым для успешной работы Общества.

С искренними пожеланиями благополучия,

Вагин П.Ю.

Обращение генерального директора АО «Челябоблкоммунэнерго»

Мы начинали с разрозненных и непрофессионально эксплуатируемых котельных и сетей. Предприятие пережило серьезные экономические проблемы: не было профессиональной команды и системы управления, наблюдался дефицит кадров. Остро стояли проблемы снабжения производства – не было труб, задвижек, отводов, а также проблемы снабжения топливом, когда котельные работали на угле и мазуте.

Были трудности с выплатой заработной платы. Остро стояли вопросы технической политики в каждом населенном пункте. Тогда основой работы были не деньги, а энтузиазм руководителей области, городов, руководства «Облкоммунэнерго» и каждого рядового сотрудника. И все это в условиях жесткого сдерживания тарифов и роста цен на энергоресурсы.

Наша задача – обеспечить людей теплом должного качества за разумную цену. И я уверен в каждом следующем дне нашего бизнеса, ведь здесь работают высококвалифицированные и мотивированные сотрудники. Время идет, экономика испытывает спады и подъемы, но спрос на наши услуги неизменен. Сегодня мы перевели все котельные на газовое, более дешевое и экологичное топливо. Ежегодно проводим реконструкцию 2-3 объектов – внедряем современные технологии, повышаем надежность, экономичность и безопасность работы, обновляем основные средства. Мы внедрили собственную выработку электроэнергии (когенерацию) в Копейске, много средств вкладываем в резервные источники топлива и энергоснабжения, в содержание зданий и сооружений. Внедряем в работу современные программные комплексы для повышения качества и удобства наших сотрудников и потребителей, такие как 1С и личный кабинет потребителя. И, конечно же, к объектам, которые эксплуатируем, мы подходим комплексно. Должна быть хорошая экономика, надежность, удовлетворенность потребителей и перспектива работы. Только под этим углом зрения мы смотрим вперед. Мы готовы к частно-государственному партнерству, но при этом за то, чтобы в тарифы была включена реальная инвестиционная составляющая. Мы можем брать объекты в обслуживание, вкладывать средства в системы теплоснабжения крупных городов и небольших поселений. Конечно, будем продолжать обучать персонал и, сохраняя традиции, проводить конкурсы профессионального мастерства для всех категорий сотрудников.



Аронов М.М.

1. Сведения об Обществе

9 февраля 1971 года решением Челябинского Облисполкома № 71 было образовано производственное управление «Облкоммунэнерго». Структурно оно входило в состав областного управления жилищно-коммунального хозяйства. Его управляющим был назначен Хомчиков Владимир Александрович. В состав управления вошли 5 предприятий электрических сетей: Ашинские, Златоустовские, Миасские, Кыштымские и Троицкие КЭС. Эксплуатировались распределительные сети напряжением от 0,22 до 10 кВ общей протяженностью 3 404 км. В то время численность работников составляла 527 человек.

70-е годы стали первым периодом активного развития и становления предприятия:

- 1973 год: Карталинские ЭТС с участками в г. Карталы, р.ц.Варна, р.ц.Бреды;
- 1977 год: Аргаяшский и Кунашакский участки КТС в составе Кыштымских КЭС;
- 1978 год: Чесменский участок КТС в составе Карталинских ЭТС;
- 1979 год: Увельский участок КТС и Троицкий участок тепловых сетей в составе Троицкие ЭТС.

В 80-е годы наблюдается вторая крупная волна реконструкций: котельные переводятся на жидкое, а после на газообразное топливо, совершенствуются технологии выработки тепловой энергии, закрываются маленькие котельные, меняются ветхие тепловые сети, создаются новые предприятия.

- 1980 год: предприятие Копейские ЭТС;
- 1981 год: предприятие Магнитогорские ЭТС с участками в р.ц.Агаповка, р.ц.Кизил, г.Верхнеуральск. Уйский участок КТС в составе Миасских КЭС. Управляющим производственного управления «Облкоммунэнерго» назначен Дудкин Михаил Васильевич.

- 1983 год: предприятие Челябинские КТС;
- 1984 год: Октябрьский участок в составе Троицких ЭТС;
- 1986 год: Долгодеревенский участок КТС в составе управления;
- 1987 год: Еткульский участок КТС в составе управления.

1 декабря 1987 года производственное управление «Облкоммунэнерго» было реорганизовано в областное энергетическое производственное объединение «Облкоммунэнерго» по эксплуатации, ремонту и развитию систем электротеплоснабжения с выделением из состава областного управления ЖКХ и подчинением «Роскоммунэнерго» и Челябинскому облисполкому. В состав объединения входило 9 самостоятельных предприятий: Ашинские КЭС, Златоустовские КЭС, Карталинские ЭТС, Копейские ЭТС, Кыштымские КЭС, Магнитогорские ЭТС, Миасские КЭС, Троицкие ЭТС, Челябинские КТС. Генеральным директором объединения утвержден Аронов Марк Семенович.

- 1988 год: Нагайбакский участок КТС в составе Магнитогорских ЭТС;
- 1989 год: Еманжелинский участок КТС в составе управления;
- 1990 год: Нязепетровский участок КТС в составе Кыштымских КЭС.
- 1993 год: Челябинский областной совет народных депутатов принял решение от 28.09.1993г. № 208-М «Об особенностях преобразования ПО «Облкоммунэнерго» в акционерное общество». «Облкоммунэнерго» одним из первых в России коммунальных предприятий было преобразовано в акционерное общество. В его состав вошли предприятия: Ашинские КЭС, Карталинские ЭТС, Копейские ЭТС, Кыштымские КЭС, Магнитогорские ЭТС, Миасские КЭС, Троицкие ЭТС, Каслинское предприятие ЭТС, Кунашакское предприятие котельных и тепловых сетей, МП «Электросети» г.Усть-Катав, МП «Энергетик» р.ц.Варна.

➔ 1994 год: Проведена приватизация. Пакет акций, составляющий 47,9% величины уставного капитала, закреплён в государственной собственности Челябинской области.

20 сентября 1994 года проведено первое собрание акционеров. Генеральным директором единогласно избран Аронов Марк Семенович, Совет директоров избрал его своим председателем.

На момент приватизации акционерное общество эксплуатировало 69 котельных, работающих на жидком и газообразном топливе, угле и имело в хозяйстве 317 км тепловых сетей.

В конце 90-х годов на предприятии проходит следующая крупная волна перемен:

➔ 1996 год: Троицкий участок котельных и тепловых сетей в составе Троицких ЭТС;

➔ 1998 год: Магнитогорский участок в составе Магнитогорских ЭТС;

➔ 14 мая 1999 года на общем годовом собрании акционеров принято решение о реорганизации общества: дочерние предприятия преобразуются в филиалы.

➔ 2003 год: Миньярский участок КТС в составе Ашинских ЭТС;

➔ 2005 год: в условиях реализации ФЗ «Об электроэнергетике» объекты электросетевого хозяйства были выделены в самостоятельное предприятие;

➔ 2007 год: Симский КТС в составе Ашинских ЭТС.

АО «Челябоблкоммунэнерго» развивалось вместе с экономикой страны и прошло несколько этапов реорганизации и преобразований. Уникальность компании состоит в том, что она, являясь субъектом ЖКХ, разрабатывает стратегию модернизации собственного бизнеса, включая проектирование, строительство «под ключ» котельных и тепловых сетей, наладку объектов теплоснабжения и их дальнейшую эксплуатацию.

13 июля 2016 г. открытое акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго» переименовано в Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго».

Изменение организационно-правовой формы обусловлено приведением Устава Общества в соответствие с изменениями, внесенными в гл.4 Гражданского кодекса РФ Федеральным законом № 99-ФЗ от 05.05.2014г.

2. Положение Общества в отрасли

На сегодняшний день Общество является одной из крупных теплоснабжающих организаций Челябинской области.

Теплоснабжение населения, коммунально-бытовых и прочих потребителей Челябинской области осуществляется от котельных филиалов и участков АО «Челябоблкоммунэнерго»:

- Ашинские ЭТС (Участки Миньярский, Симский),
- Карталинские ЭТС (Участки Брединский, Варненский, Карталинский, Чесменский),
- Копейские ЭТС,
- Магнитогорские ЭТС (Участки Агаповский, Верхнеуральский, Кизильский, Нагайбакский, Магнитогорский),
- Троицкие ЭТС (Участки Октябрьский, Троицкий, Увельский),
- Участки Управления (Долгодеревенский, Еманжелинский, Еткульский, Кунашакский, Нязепетровский, Уйский, Челябинский).

АО «Челябоблкоммунэнерго» осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, подзаконными актами Министерств, федеральных служб и агентств, Уставом АО «Челябоблкоммунэнерго» и локальными нормативными актами. Деятельность АО «Челябоблкоммунэнерго» контролируется государственными органами: Министерством энергетики Российской Федерации, Министерством финансов Российской Федерации, Федеральной налоговой службой, Федеральной антимонопольной службой, Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор) по Челябинской области и иными органами.

Потребители АО «Челябоблкоммунэнерго» рассчитываются за потребленную тепловую энергию, вырабатываемую котельными, по тарифам, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области.

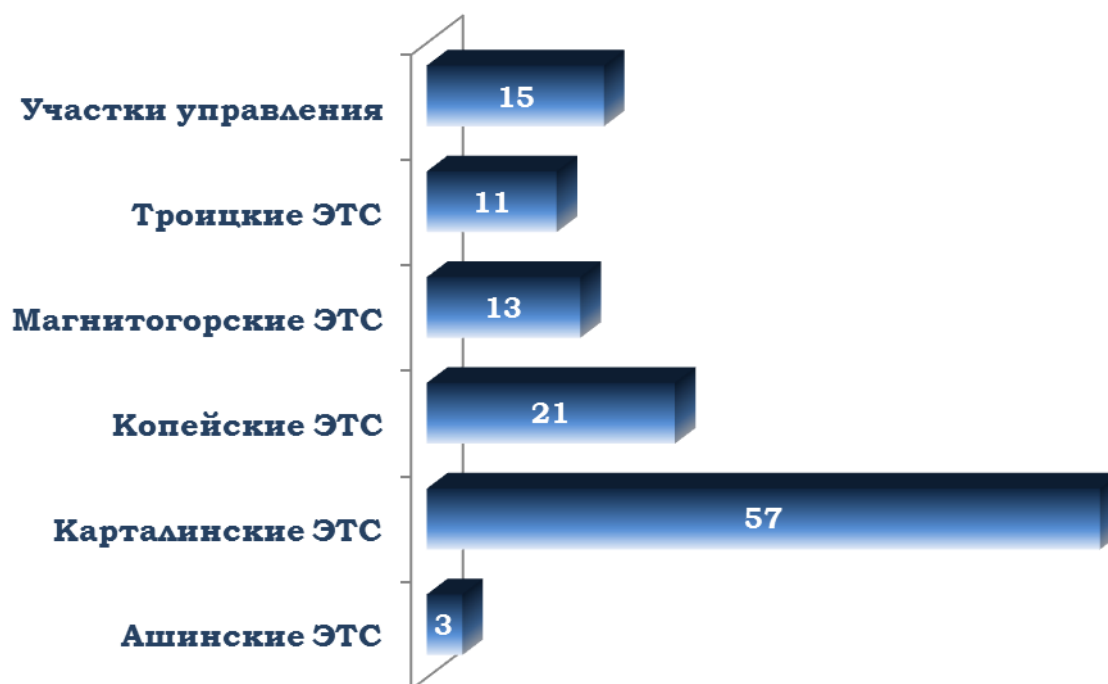
Тарифы устанавливаются в разрезе населенных пунктов и котельных.

3. АО «Челябоблкоммунэнерго» сегодня.

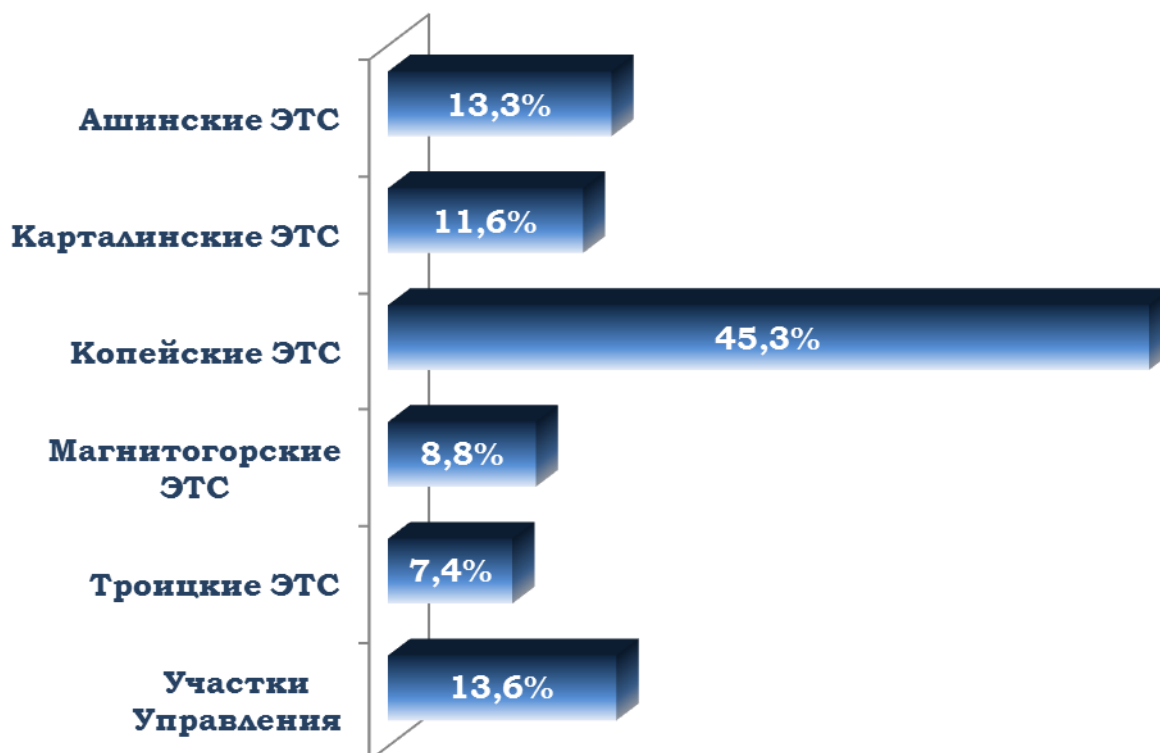
В настоящее время в состав АО «Челябоблкоммунэнерго» входят 5 филиалов с участками и 7 участков управления, расположенных в 53 населенных пунктах Челябинской области.



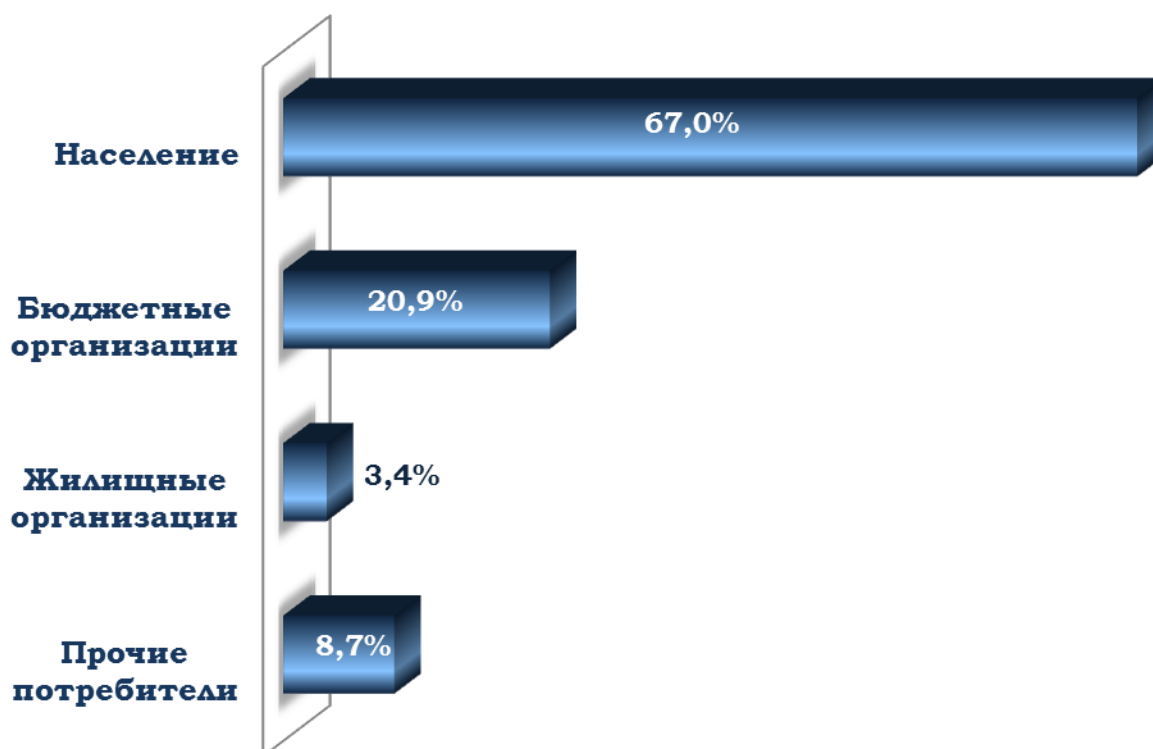
Количество котельных на 31.12.2016 г. – 120 шт.



В 2016 году отпущено потребителям – 1 млн.62 тыс.Гкал



Структура полезного отпуска на 31.12.2016 г.



4. АО «Челябоблкоммунэнерго» в цифрах

Выручка и доходы

Выручка от продажи товарной продукции «Челябоблкоммунэнерго» (без НДС) в 2016 году составила 1 млрд. 701 млн.руб., в том числе:

- по основному виду деятельности - производство, передача, распределение тепловой энергии, обслуживание тепловых сетей – 1 млрд. 652 млн.руб. или 97,1 % от общей выручки;

- по прочей деятельности – 39 млн.руб., в том числе:

- внутридомовое обслуживание	-	10 млн.руб.
- сдача имущества в аренду	-	25 млн.руб.
- прочие	-	4 млн.руб.

В целом выручка за год увеличилась на 8,9 %.

Одним из основных активов баланса Общества является дебиторская задолженность.

По балансу АО «Челябоблкоммунэнерго» дебиторская задолженность составляет 631 млн. руб. (на 31 декабря 2015 года – 630 млн.руб.).

Из нее задолженность покупателей:

На 31.12.2016 г. – 551 млн.руб.

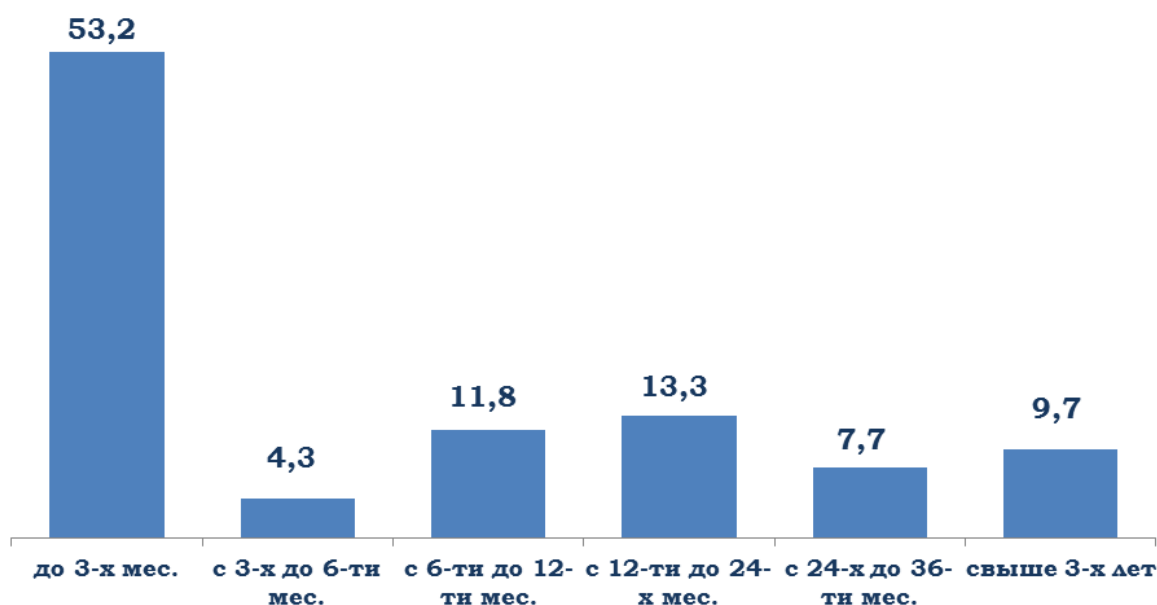
На 31.12.2015 г. – 533 млн.руб.

На 31.12.2014 г. – 528 млн.руб.

Общая дебиторская задолженность потребителей за тепловую энергию (*производство, передача и распределение тепловой энергии, услуги по передаче тепловой энергии*) на 31 декабря 2016 г. – 526 млн. руб., увеличилась за год на 67 млн. руб. или на 14,6 %.

Имеется дебиторская задолженность потребителей за услуги по территориям, на которых расторгнуты договоры аренды и реализованной котельной в г.Карабаш на 31.12.2016 г. – 27 млн.руб. (на 31.12.2015 г. – 53 млн.руб.).

Дебиторская задолженность за тепловую энергию по котельным, эксплуатируемым в настоящий момент акционерным обществом, – 526 млн. руб., в том числе по срокам возникновения:



Несмотря на незначительный рост дебиторской задолженности, задолженность со сроком возникновения более года достигла 162 млн. руб. или 31% от общей. (На 31.12.2015г. аналогичная задолженность составляла 142 млн. руб. или 31%).

Следует отметить особенность структуры полезного отпуска тепловой энергии, реализуемой акционерным обществом (в процентах):

- население – 67,0%,
- жилищные организации – 3,4 %,
- бюджетные организации – 20,9 %,
- прочие потребители – 8,7 %.

Динамика отпуска тепловой энергии юридическим лицам: в 2014 году их доля составляла 31,0%, в 2015 году – 29,6%, в 2016 г – 33,0%.

Уровень оплаты потребителями тепловой энергии от фактического начисления за 2016 год составил 96,0% (2015г. – 98,9%, 2014г. – 95,9%, 2013 г. – 95,4%).

Среднемесячное начисление в отчетном периоде (в расчете на отопительный период 7 месяцев) – 275 млн. руб. (за год выросло на 8,3 %).

Наибольшую задолженность по оплате за потребленную энергию имеет **население – 421 млн. руб.**

Доля населения в общей сумме задолженности составляет 80,1% (в 2015 г. – 82,9 %).

За 2016г. дебиторская задолженность населения увеличилась на 40,8 млн. руб. или 10,7 %. Для сравнения: в 2015 году рост задолженности населения составил 37,7 млн. руб. или 11 %, 2014 году 33 млн. руб. или 9%, а в 2013 году - 73 млн. руб. или 21% соответственно.

Оплата населением из года в год растет.

За 2016 год оплата увеличилась на 0,2% – 96,4% (2015 г. – 96,2%, 2014г. - 96,2%, 2013г. – 92,5%).

Рост начислений – 9%, сборы увеличились на 9,2 %.

Начислено населению в 2016 году 1 млрд. 293 млн. руб., на 106 млн. руб. больше, чем в 2015 г. Период задолженности – 1,5 месяца.

Задолженность **жилищных организаций** - 16,5 млн. руб. (3,1%), процент оплаты в 2016 году – 98,4%, в 2015 году - 101,2%, в 2014 году – 89,6%, в 2013 году - 102,8%.

Задолженность **хозрасчетных предприятий и организаций, частных предпринимателей** – 39,2 млн. руб. (7,5% от общей задолженности) увеличилась за год на 9,6 млн. руб. Уровень оплаты – 94,0% (2015 г. 106%, 2014г. – 98,3 %, 2013 г. – 103,3 %).

Задолженность **предприятий и организаций, финансируемых за счет бюджетов всех уровней**, увеличилась за год на 15 млн. руб. и составила на конец года 49 млн. руб. (9,3 %). Уровень оплаты - 95,1% (2015 г. – 104,2%, 2014г. – 95,2 %, 2013г. – 99,8 %). Это связано с увеличением должников по Федеральному (Пожарные охраны, Полиция) и Местному (Больницы) бюджетам, снижением уровня авансирования в декабре (декабрьские счета частично были оплачены в декабре).

В целом по юридическим лицам оплата тепловой энергии в 2016 году – 95,1%, дебиторская задолженность увеличилась на 26,5 млн. руб. и составила 105 млн. руб.

Списано 10,3 млн. руб. дебиторской задолженности по истечении срока исковой давности, умерших, по постановлениям приставов о невозможности взыскания, по решению Арбитражного суда.

Претензионная и исковая работа

Общее количество абонентов акционерного общества на конец 2016 года – 63 247, в том числе:

- физических лиц – 60 930,
- юридических лиц – 2 317:
 - ✓ бюджетные организации – 743,
 - ✓ жилищные организации – 14,
 - ✓ прочие юридические лица – 1560.

Считая сбытовую деятельность основной наравне с производством тепла, мы уделяем большое внимание работе с дебиторской задолженностью.

С 2015г. в «Челябоблкоммунэнерго» внедрен программный комплекс «Софт-Портал: Управление теплосетью»:

- Возросла оперативность и точность подготовки отчетных данных;
- Все алгоритмы и функции расчетов с населением регламентируются и контролируются в управлении АО «Челябоблкоммунэнерго»;
- База данных расчетов хранится на надежном серверном оборудовании с осуществлением ежедневного резервного копирования;
- Унифицированы форматы документов по работе с потребителями.



В настоящее время идет внедрение подсистемы «Претензионной и исковой работы с должниками», которая предназначена для анализа и обработки информации о дебиторской задолженности и автоматизации процедур, направленных на урегулирование долгов потребителей.

В АО «Челябоблкоммунэнерго» внедрен Личный кабинет абонента:

Дата	Долг на начало месяца	Начислено за текущий месяц	Оплачено в текущем месяце	Долг на конец месяца	Документ
Май 2016	-14,27р.	4 085,62р.		4 071,55р.	И

Итоговая сумма задолженности: 4 071,55р.

- Повышение платежной дисциплины за счет предоставления возможности быстрой оплаты с любого устройства, подключенного к сети Интернет.
- Регулярность передачи показаний с приборов учета по подключенным лицевым счетам
- Получение контактных данных потребителей.

В АО «Челябоблкоммунэнерго» идет замена кассовых аппаратов на фискальные регистраторы с подключением к интернету, с возможностью отправлять чеки в электронном виде в ФНС через оператора фискальных данных.

- Автоматизация контроля над налично-денежным оборотом, полнотой и своевременностью оприходования наличной выручки.
- Повышение качества и скорости обслуживания потребителей.
- Размещение на чековой ленте полной информации о принятых платежах.



Ведется большая претензионная работа.

Претензии должникам ежемесячно выставляются вместе с квитанцией (счетом) на оплату текущих платежей.

Проводятся рейды, во время которых проводится разъяснительная работа с абонентами, имеющими задолженность по оплате за тепловую энергию, заключаются договоры реструктуризации.

Судебная работа начинается в отношении должников, с наличием задолженности более 3 месяцев.

Создано направление отдела сбыта по работе с приставами. Ежеквартально специалистами подразделения совместно с приставами обновляются запросы по должникам, в отношении которых были возбуждены исполнительные производства, осуществляется контроль за повторным возбуждением постановлений, оконченных с невозможностью взыскания, организуются совместные рейды по должникам, рабочие встречи с приставами на участках и филиалах.

Рассматривается возможность внедрения в 2017 году электронного документа оборота с УФССП.

По физическим лицам в 2016 году подано 5660 исков на общую сумму 117,8 млн. руб. (2015 г. – 4963 на 108 млн.руб., 2014 г. – 3040 исков на 67,4 млн руб., 2013 г. - 2698 исков на 54,1 млн.руб.).

Взыскана судом задолженность населения на сумму 111,4 млн. руб. (2015 г. – 98,4 млн. руб., 2014г. – 65,2 млн. руб.).

За 2016 год в отношении должников в рамках принудительного взыскания были произведены следующие действия:

- арестовано счетов должников – 6759;
- наложено арестов на движимое имущество – 8;
- Наложено запретов на регистрационные действия в отношении транспортных средств – 1326;
- Наложено запретов на регистрационные действия в отношении недвижимого имущества – 2417;
- Временное ограничение выезда должника за пределы РФ – 1120;
- Направлено исполнительных листов на места работы должников – 3068.

По юридическим лицам направлено на рассмотрение в Арбитражный суд 104 иска по взысканию долга за тепловую энергию и обслуживание тепловых сетей на сумму 28,8 млн. руб. (2015г. – 81 иск на 32,9 млн. руб., 2014г. – 71 иск на 19,6 млн. руб.). Досрочно до решения суда оплачено 3,5 млн. руб. Рассмотрены и удовлетворены судом иски на 17,4 млн.руб. или 60,5% от общей суммы.

Оплачено после решения суда 4,39 млн.руб.

В 2016 году на всех территориях были проведены лотереи среди абонентов, не имеющих задолженность по оплате за тепловую энергию

Так, в июне была организована акция **«Добросовестный плательщик»** на территории котельной **Еманжелинского участка**. В акции участвовали 16 жителей домов, которые отапливает АО «Челябоблкоммунэнерго». Все – добросовестные плательщики и по праву заслужили подарок. Из 16 призов – 3 суперприза: сотовый телефон, планшет и мультиварка. И простые призы были отличные – нужные в хозяйстве вещи, без которых – никак: электрочайник, утюг, покрывало, комплект постельного белья, мантоварка... Все, как в настоящую лотерею: крутили барабан, вытаскивали билеты. Все остались довольны. А после розыгрыша, который прошел весело и всем поднял настроение, дружно пили чай с тортами.



Впервые в **Карталинском, Варненском, Брединском и Чесменском районах** филиал Карталинские электротепловые сети (КЭТС) провел поощрительную акцию для своих добросовестных потребителей **«Встречаем лето без долгов»**. Право принять участие в данной акции имели только те жители, которые являются потребителями АО «Челябоблкоммунэнерго» и которые оплатили задолженность за тепловую энергию до 20 мая 2016 г. Для того, чтобы стать участником акции, необходимо было пройти регистрацию.

Приятно, что людей, добросовестно оплачивающих услуги за тепло, немало. В акции также приняли участие творческие коллективы, которые выступили со своим праздничными программами.

В дни проведения акции со сцены сотрудниками организации было вручено множество подарков: продуктовые наборы, моющие средства, фильтры для воды и многое-многое другое, а также главный приз — мультиварка.

Участники акции остались довольны призами и, думаем, что при проведении подобной акции на следующий год число добросовестных плательщиков заметно возрастет.



17 декабря 2016 года проведена поощрительная акция **«Добросовестный плательщик – в Новый год без долгов»** по участкам **Магнитогорского филиала Агаповском, Кизильском и Нагайбакском**. В акции приняли участие 172 абонента, из них 123 получили основные призы (продуктовые наборы) и 49 абонентов – утешительные призы. На Агаповском участке в розыгрыше приняли участие 4 человека - именинники декабря, им были вручены подарки. По окончании розыгрыша - музыкальный номер для именинников.



Долгодеревенский участок

17 декабря 2016 г. на территории котельной №3 Долгодеревенского участка также была проведена акция **«Добросовестный плательщик – в Новый год без долгов»**, в которой приняли участие более 20 абонентов. На площади возле здания котельной поставили украшенную елку, сотрудники Долгодеревенского участка тепловых сетей в костюмах деда Мороза и Снегурочки вручали призы победителям, а их было немало: мясорубка электрическая, термопот, дрель, утюг, телефон сотовый и т.д. В конце акции состоялось чаепитие с самоваром. АНО Редакция газеты «Сосновская Нива» осветила проведение этой акции.



Себестоимость продаж и расходы

В 2016 году себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг АО «Челябоблкоммунэнерго» составила 1 млрд. 639 млн.руб. (без НДС) и по сравнению с 2015 годом увеличилась на 7,6% (при росте выручки на 8,9 %).

Состав общей себестоимости:

61,2 %	материальные затраты, в т.ч. 58,3 % - топливно-энергетические ресурсы
25,4 %	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды
4,9 %	амортизационные отчисления
8,5 %	прочие затраты

Оплачено поставщикам энергоресурсов 928 млн.руб. (с НДС 1 млрд.95 млн.руб.), что составляет 56,9% от общей суммы поступивших денежных средств от текущих операций.

Фактические платежи за отчетный период в сумме 1 млрд. 578 млн.руб. (без НДС) направлены на расчеты:

67,8 %	1 070 млн.руб.	- поставщикам
26,6 %	420 млн.руб.	- расходы в связи с оплатой труда
1,6 %	25 млн.руб.	- налоги: транспортный, земельный, налог на имущество
1,8 %	29 млн.руб.	- расходы по оплате процентов по долговым обязательствам, (2014 г. – 39 млн.руб.)
0,5 %	7 млн.руб.	- налог на прибыль
1,7 %	27 млн.руб.	- прочие

Информация об объемах использования энергетических ресурсов

Наименование вида	ед. изм.	Объем использованного топлива за 2016 год	
		в натуральном выражении	в денежном выражении (без НДС)
Газ природный	млн.м³	176	664 млн.руб.
Электроэнергия			
ВН	тыс.кВтч	1 039	3 млн.руб.
НН	тыс.кВтч	16 930	75 млн.руб.
СН1	тыс.кВтч	3 014	11 млн.руб.
СН2	тыс.кВтч	18 705	77 млн.руб.
Бензин автомобильный	тонн	241	7 млн.руб.
Топливо дизельное	тонн	112	3 млн.руб.

В 2016 году Челябинске состоялась XII церемония награждения премии «Золотая опора», региональный этап III Всероссийской акции «Надёжный партнёр».

Более ста участников региональной церемонии награждения «Золотая опора» собрались на одной площадке, чтобы узнать имена лучших потребителей электрической энергии по итогам 2015 года. Первые лица отраслевых министерств Челябинской области приехали наградить компании и предприятия, которые добросовестно исполняют договорные обязательства перед Гарантирующим поставщиком электрической энергии на Южном Урале.

«Именно своевременная плата за потреблённую электроэнергию является фундаментом для выстраивания стабильных доверительных отношений между компаниями и ресурсоснабжающими организациями», — отметила в своём приветственном слове член оргкомитета «Надёжного партнёра», заместитель председателя Комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Ирина Гехт.

Региональный конкурс «Золотая опора» уже много лет проходит при поддержке Правительства Челябинской области. Поздравил номинантов и назвал имя победителя в номинации «Лучший потребитель электрической энергии среди промышленных предприятий» заместитель Губернатора Сергей Шаль.

Перед тем, как вручить золотую статуэтку лауреату, заместитель Губернатора Челябинской области поблагодарил надёжных партнёров ПАО «Челябэнергосбыт». «Вопрос с неплатежами во многом сдвинулся с мёртвой точки. Однако проблема остаётся актуальной сегодня. Поэтому само мероприятие «Золотая опора» и те компании, которые сегодня находятся на церемонии награждения, доказывают, что во многих сегментах проблему с долгами за энергоресурсы можно при желании ликвидировать», — отметил в своём выступлении Сергей Шаль.

В 2015 году лауреатами «Золотой опоры» стали шесть организаций Челябинской области, в т.ч.:

— в номинации «Лучший потребитель электрической энергии среди жилищно-коммунальных хозяйств» — ОАО «Челябоблкоммунэнерго».



Попасть в списки лучших потребителей для компаний означает доказать экономическую стабильность, профессионализм и благонадёжность.

Представители компаний-лауреатов приняли участие во Всероссийском конкурсе «Надёжный партнёр», который проходил при поддержке Совета Федерации. За звание лучших предприятий страны в борьбу во второй раз вступили предприятия Челябинской области.

Церемония награждения прошла в Москве на площадке Совета Федерации РФ. Главные награды получили шесть компаний Челябинской области: ООО БВК (группа компаний «КОНАР»), ООО «Горнолыжный центр «Солнечная долина»; ООО СК «Магистр»; ООО «Агрофирма «Ариант»; филиал РТРС «Челябинский ОРТПЦ», **ОАО «Челябоблкоммунэнерго»**.



Чествовали победителей заместитель председателя комитета Совета Федерации по экономической политике Виктор Рогоцкий, заместитель председателя комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Ирина Гехт, заместитель председателя правления - начальник управления мониторинга и контроля ассоциации «НП Совет рынка» Наталья Заикина, председатель правления «Ассоциации ГП и ЭСК» Наталья Невмержицкая, заместитель генерального директора по развитию ПАО ГК «ТНС энерго» Алексей Ситдилов, вице-президент, начальник департамента по работе с предприятиями электроэнергетики ОАО «АБ «Россия» Рафаил Тугушев.

Сведения о кредиторской задолженности

Кредиторская задолженность по балансу Акционерного Общества на 31 декабря 2016 года равна 253 млн. руб., что на 16 млн. руб. больше задолженности на конец 2015 года.

Общая сумма задолженности перед поставщиками – 181 млн. руб., в том числе:

1) Общая задолженность за газ (поставка, транспортировка) составила 153 млн. руб., что соответствует текущему начислению за декабрь 2016 года (на 01.01.16 г. -124 млн. руб., на 01.01.15 г. – 153 млн. руб.),

в том числе:

- перед ООО «НОВАТЭК-Челябинск» – 133 млн. руб. (на 01.01.16 г. - 109 млн. руб., на 01.01.15 г. - 111 млн. руб.);
 - перед организациями, осуществляющими транспортировку газа – 20 млн. руб. (на 01.01.16 г. и на 01.01.15 г. – 16 млн. руб.)

В течение 2016 года начислено ООО «НОВАТЭК-Челябинск» за поставку газа 783 млн. руб. (2015 г. – 737 млн.руб., 2014 г. – 774 млн. руб., 2013 г. - 733 млн. руб.), оплачено 759 млн. руб. (2015 г. – 739 млн.руб., 2014 г. – 776 млн.руб., 2013 г. – 750 млн.руб.).

Увеличение начислений и оплаты относительно предшествующего года – на 6,2 %.
 За транспортировку газа начислено 109 млн.руб. и оплачено 105 млн. руб.

Добровольно оплачено ООО «НОВАТЭК-Челябинск» 4 млн. 692 тыс. руб. за пользование чужими денежными средствами в связи с несвоевременными платежами за поставку газа в соответствии с заключенным договором.

2) Расчеты за электрическую энергию АО «Челябоблкоммунэнерго» осуществляет с учетом авансовых платежей. На конец отчетного года задолженность перед ПАО «Челябэнергосбыт» 8 млн. руб. (31 % от начисления за декабрь 2016г.). Начислено 189 млн.руб. и оплачено 188 млн.руб.

По другим поставщикам электрической энергии начислено 7,5 млн. руб., оплачено 7,3 млн. руб.

Расчеты с бюджетом

Общая сумма налоговых платежей и сборов за 2016 год составила 275 млн.руб.

89 млн.руб. – расчеты с внебюджетными фондами

186 млн.руб. – расчеты по налогам и сборам.

Задолженность Общества по уплате налогов и иных платежей и сборов текущая.

Общество не имеет задолженности по налогам и сборам, в балансе отражено текущее начисление налогов в размере 45 млн.руб., уплаченных по сроку в 1 квартале 2017 года.

Обслуживание заемных средств

Коэффициент отношения заемных и собственных средств на 31.12.2016 г. равен 0,28. Это допустимое значение. Компания не зависит от заемных средств. На 31.12.2015г. он составлял 0,29 (в пределах нормы).

Лимит долговой нагрузки на 2015-2016 гг., утвержденный Советом директоров, составлял 450 млн.руб.

В декабре 2016 года утвержденный лимит кредитной нагрузки увеличен на 50 млн.руб. для реализации инвестиционного проекта «Строительство котельной в поселке Межозерный» (Протокол Совета директоров №133 от 20.12.2016г.).

Задачей Общества являлось осуществление финансово-хозяйственной деятельности таким образом, чтобы на каждую отчетную дату соблюдался целевой лимит.

На 01.01.2017 г. кредиты были оформлены в 4-х банках на общую сумму 450 млн.руб.:

кредит на сумму 180 млн.руб. – АО «ЮниКредитБанк»;
кредит на сумму 125 млн.руб. – АКБ «РосЕвроБанк»;
кредит на сумму 100 млн.руб. – ФСКБ Приморья «Примсоцбанк»;
кредит на сумму 45 млн.руб. – ПАО «Сбербанк России»

На 31.12.2016 г. задолженность по кредитам составила 250 млн.руб. (на 31.12.2015 г. – 283,8 млн.руб., на 31.12.2014 г. – 360,4 млн.руб.):

АО «ЮниКредитБанк»	- 0 млн.руб. (на 31.12.2015 г. – 147 млн.руб.)
АКБ «РосЕвроБанк»	- 8 млн.руб. (на 31.12.2015 г. – 54,5 млн.руб.)
ФСКБ Приморья «Примсоцбанк»	- 197 млн.руб. (на 31.12.2014 г. – 82,3 млн.руб.)
ПАО «Сбербанк России»	- 45 млн.руб.

За отчетный период сумма заемных средств уменьшилась на 33,8 млн.руб.

Средний процент заемных средств составил 14,27 % (в 2015 г. – 15,38 %).

Общество имеет безупречную кредитную историю с 2002 года, ни один процентный платеж не был просрочен, все заемные средства возвращаются своевременно. Все заемные средства использовались по целевому назначению.

Счет прибылей и убытков

Прибыль от продаж в 2016 году составила 62 млн.руб. (2015 г. – 37,9 млн.руб., 2014 г. – 19,2 млн.руб., 2013 г. – 32,3 млн.руб.):

- от основной деятельности производства,	
передачи и распределения тепловой энергии	- 44,6 млн.руб.,
- от прочей деятельности	- 17,4 млн.руб.

Прибыль (до налогообложения) 12 млн. 121 тыс.руб.

Чистая прибыль - 4 млн. 438 тыс.руб., что на 23,7 % меньше прибыли, полученной по результатам 2015 года.

Чистые активы Общества приросли за счет прибыли на 3,0 млн. руб. и составляют 1 млрд. 786 млн.руб.

5. Дивидендная политика Общества

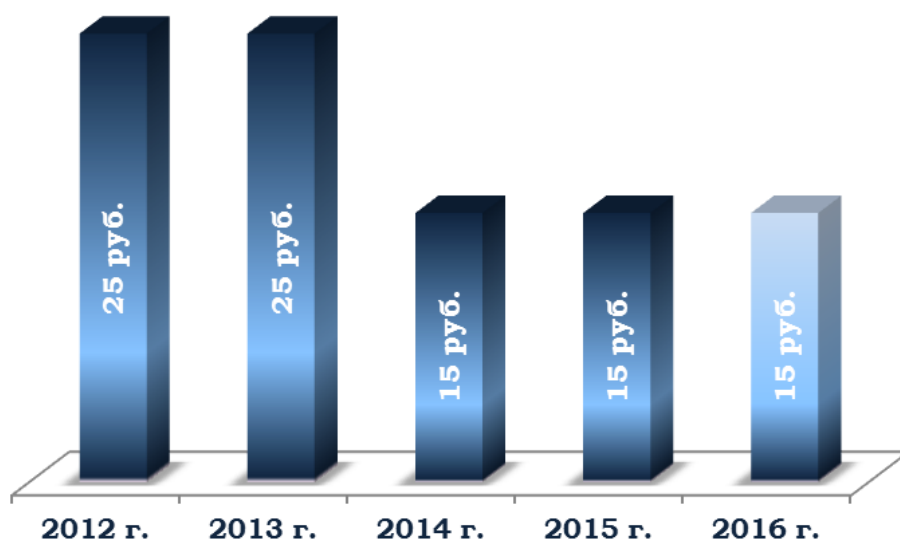
Акционерный капитал АО «Челябоблкоммунэнерго» состоит из 130 024 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 рубль.

Правительство Челябинской области в лице Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области имеет в акционерном капитале долю, равную 47,88 % - 62 259 акций.

Физические лица и номинальные держатели имеют в акционерном капитале долю, равную 52,12 % - 67 765 акций.

При начислении и выплате дивидендов АО «Челябоблкоммунэнерго» придерживается требований Федерального закона «Об акционерных обществах» и Устава Общества.

В 2016 году выплачены дивиденды по итогам 2015 года в размере 15 руб. на акцию и направлено 33,5 % чистой прибыли или 1 млн. 950 тыс. 360 руб. на выплату дивидендов.



Совет директоров рекомендовал общему собранию акционеров начислить дивиденды по итогам работы за 2016 год в размере 15 руб. на акцию и направить 43,9 % чистой прибыли 2016 года или 1 млн. 950 тыс. 360 руб. на выплату дивидендов.

6. Основные риски, связанные с деятельностью Общества.

Следует выделить и обратить внимание на основные риски в деятельности Общества:

1. Риски, связанные с отраслью - снижение прибыльности в связи с принятием экономически необоснованных тарифов; избыток производственных мощностей.
2. Риски, связанные с технологией – устаревание производственных процессов.
3. Риски, связанные с конкурентами – захват конкурентами крупной рыночной доли, наличие на рынке идентичных по декларируемым, но фактически не предоставляемым услугам предприятий
4. Риски, связанные с потребителями – чрезмерная зависимость от одностороннего круга потребителей (население), увеличение власти потребителей, сдвиг их предпочтений.
5. Риски, связанные с проектами:
 - а) стратегические риски, связанные с выполнением инвестпрограмм, при реализации которых могут быть выявлены риски, связанные:

- с выработкой неправильных или негодных в данной среде планов и моделей поведения Общества: расширение зоны сбыта без получения гарантий стабильных доходов;
- риски, связанные с наступлением внешних событий, которые не позволят реализовать стратегию или сделают ее реализацию неадекватной выгоде – не включением в тариф инвестиционной надбавки;

Оценка рисковой позиции крайне важна для Общества. Стратегия – как определение базовых долгосрочных целей предприятия, прежде всего, связана с разработкой жизнеспособных соответствий между возможностями и ресурсами, предоставляемыми внешней средой и наличием у Общества способности для использования этих возможностей и ресурсов. Необходимо оценивать внешние и внутренние условия.

1. Отраслевые риски

Наиболее значительные риски для АО «Челябоблкоммунэнерго»

1.1. Эксплуатационные риски, связанные со старением оборудования и износом основных фондов.

Возможны негативные изменения в отрасли – потеря надежности электроснабжения, перебои подачи электроэнергии.

Действия АО «Челябоблкоммунэнерго» для уменьшения данных рисков:

- реконструкция действующих объектов
- техническое перевооружение основных фондов.

1.2. Риски, связанные с возможным повышением цен на сырье, услуги, используемые в деятельности по производству тепла.

Риски, связанные с повышением цен на энергоносители и их поставку, могут ухудшить финансово-экономическое состояние АО «Челябоблкоммунэнерго».

Действия АО «Челябоблкоммунэнерго» для уменьшения данных рисков:

- заключение долгосрочных договоров по стабильным, заранее известным ценам, принятым при расчете тарифа,
- внедрение программ по экономии топлива,
- внедрение взвешенной финансовой политики.

1.3. Риски, связанные с повышением цен на оборудование и другие материальные ресурсы, используемые в деятельности и производстве тепла.

Действия АО «Челябоблкоммунэнерго» для уменьшения данных рисков:

- оптимизация затрат на ремонтно-эксплуатационные нужды и капитальное строительство,
- устранение перекрестных закупок.

1.4. Риски, связанные с государственным регулированием тарифов на теплоэнергию и передачу электроэнергии, в результате чего они могут быть установлены ниже экономически обоснованного уровня, и это может привести к ухудшению финансово-экономического состояния.

2. Финансовые риски

Предполагаемые действия АО «Челябоблкоммунэнерго» на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на его деятельность – привлечение долгосрочных кредитов и займов с целью избежания негативного влияния краткосрочных колебаний процентных ставок

Влияние инфляции:

Отрицательное влияние инфляции на деятельность АО «Челябоблкоммунэнерго» может быть ограничено следующими рисками:

- риск потерь связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа;

- риск увеличения процентов к уплате;
- риск увеличения себестоимости работ, услуг из-за увеличения цен на энергоносители, транспортных услуг, заработной платы и т.п.;
- риск уменьшения реальной стоимости средств по инвестиционной программе.

Критическое значение инфляции.

В связи с тем, что при формировании тарифов существует ограничение доходности в пределах не более 15-17 % в год и потенциальной доходности деятельности 5 %, значение инфляции при которых у АО «Челябоблкоммунэнерго» могут возникнуть трудности, составляет не менее 30 %.

Предполагаемые действия АО «Челябоблкоммунэнерго»:

- Максимизация роста тарифов в пределах государственных ограничений.
- Проведение мероприятий по сокращению внутренних издержек.

Основным показателем, особенно подверженным снижению в связи с финансовыми рисками, является прибыль компании. С ростом процентных ставок увеличиваются суммы по процентам за пользование кредитами коммерческих банков, и соответственно снижается прибыль компании. Кроме того, прибыль уменьшается при увеличении себестоимости производимой тепловой энергии и фиксации тарифов на законодательном уровне.

В связи с переходом от арендных отношений к концессионным, возникают следующие риски:

1. При отсутствии платы концедента (бюджета), как правило, невозможно выполнить техническое задание и мероприятия по концессии в полном объеме. Соответственно, инвестор вынужден вкладывать собственные денежные средства, которые не будут возмещены ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения по следующим причинам:

- объем реализации по объектам теплоснабжения меньше, чем необходимо вложить инвестору;
- наличие предельного уровня роста платежей населения за коммунальные услуги не позволяет включать инвестиционную составляющую в тариф на тепловую энергию в полном объеме;
- наличие долгосрочных тарифных решений также препятствует включению инвестиционной составляющей в тариф на тепловую энергию в полном объеме

2. Продолжение эксплуатации объектов без проведения мероприятий по реконструкции приведет к росту убытков эксплуатирующей организации.

3. На уровне субъекта РФ отсутствует механизм возмещения недополученных доходов, экономически обоснованных расходов концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета субъекта РФ, участвующего в концессионном соглашении.

4. На уровне субъекта РФ отсутствует механизм вложения бюджетных средств на мероприятия, которые не были предусмотрены концессионным соглашением (например, при аварийной ситуации, при актуализации схемы теплоснабжения), соответственно, соответствующая обязанность возлагается на концессионера при отсутствии источников для реализации таких мероприятий.

5. Отсутствует методика расчета расходов концессионера, подлежащих возмещению и не возмещенных ему на дату окончания срока действия КС.

3. Правовые риски

Вероятность изменений в судебной практике по вопросам, связанным с деятельностью Общества, является незначительной. Для минимизации правовых рисков любые бизнес процессы Общества, подверженные рискам (например, заключение договоров) проходят обязательную юридическую экспертизу.

4. Риски, связанные с деятельностью Общества

К рискам, связанным с деятельностью Общества, относятся следующие виды рисков:

4.1. Риски, связанные с возможным изменением цен на услуги АО «Челябоблкоммунэнерго».

При утверждении тарифов, не обеспечивающих достаточное финансирование деятельности предприятия, возможно снижение прибыльности основного вида деятельности производства и реализации тепловой энергии. Учитывая то, что тарифы устанавливаются на основании обоснованных затрат с учетом ожидаемого роста цен, можно оценить данный риск как незначительный.

4.2. Риски, связанные с возможным изменением объемов сырья.

Основным ресурсом, потребляемым АО «Челябоблкоммунэнерго», является газ. Количество газа (лимит) АО «Челябоблкоммунэнерго» установлено.

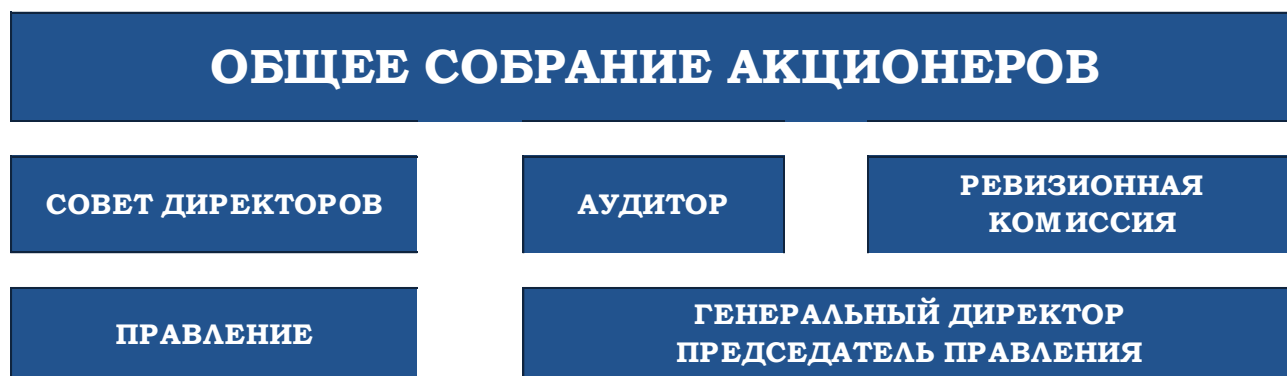
В случае, если темпы либерализации рынка газа будут на уровне 10-20 % в год, то возможны дополнительные затраты на компенсацию роста тарифов.

Вероятность наступления риска можно оценить как среднее.

7. Сведения о сделках Акционерного Общества:

В 2016 году крупные сделки Обществом не совершались. Сделки с заинтересованностью, требующие одобрения членами Совета директоров Общества в порядке ст.83 ФЗ-208 от 26.12.95г. «Об акционерных обществах», не заключались.

8. Сведения о структуре и компетенции органов управления Общества



Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Коллегиальный исполнительный орган – Правление АО «Челябоблкоммунэнерго»;
- Единоличный исполнительный орган – генеральный директор АО «Челябоблкоммунэнерго».

Общее собрание акционеров

Высшим органом управления АО «Челябоблкоммунэнерго» является общее собрание акционеров.

17 июня 2016 года состоялось годовое общее собрание акционеров АО «Челябоблкоммунэнерго».

На нем были приняты решения об утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках АО «Челябоблкоммунэнерго»; распределение прибыли и убытков Общества по итогам 2015 года, в т.ч. о выплате дивидендов; избран Совет директоров и Ревизионная комиссия.

Совет директоров

Совет директоров является коллегиальным органом управления Общества, осуществляющим Общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Уставом и Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров.

Члены Совета директоров Общества избираются Общим собранием акционеров в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества, на срок до следующего годового Общего собрания акционеров. Выборы Совета директоров Общества в составе 11 (одиннадцати) членов по решению Общего собрания акционеров осуществляются кумулятивным голосованием.

При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами.

Избранными в состав Совета директоров Общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

17 июня 2016 года Решением общего годового собрания акционеров был избран следующий состав Совета директоров:

ФИО: Вагин Петр Юрьевич (председатель)

Год рождения: **1969**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
01.2014	настоящее время	ОАО "Челябинский механический завод"	Генеральный директор

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: Аронов Максим Маркович

Год рождения: **1965**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2001	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Генеральный директор

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Белавкин Иван Викторович**

Год рождения: **1972**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2004	2008	Министерство строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области	Начальник управления инженерной инфраструктуры
2008	настоящее время	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Заместитель Министра

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Бобраков Алексей Евгеньевич**

Год рождения: **1981**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2014	настоящее время	Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области	Министр

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Мамонов Ярослав Владимирович**

Год рождения: **1985**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2015	01.2016	Отдел управления государственными предприятиями, учреждениями и акционерными обществами Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области	Начальник
01.2016	03.2017	Корпоративное управление Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области	Начальник
03.2017	настоящее время	Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области	Заместитель министра

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Пасынков Сергей Петрович**

Год рождения: **1957**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2001	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Главный инженер

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Ротарь Виктор Владимирович**

Год рождения: **1974**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2004	настоящее время	Отдел коммунальной энергетики Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	Начальник

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Сагадеев Рифат Талгатович**

Год рождения: **1950**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2005	настоящее время	Филиал АО "Челябоблкоммун-энерго" Троицкие ЭТС	Директор

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Самсонов Павел Леонидович**

Год рождения: **1961**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2004	настоящее время	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Зам. начальника управления инженерной инфраструктуры

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

ФИО: **Смирных Владимир Николаевич**

Год рождения: **1968**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2013	настоящее время	Филиал АО «Челябоблкоммун-энерго» Копейские ЭТС	Директор

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0,58

ФИО: **Юровский Леонид Константинович**

Год рождения: **1952**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2012	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Зам. главного инженера по электротехнич. части

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

Единоличный исполнительный орган Общества

Генеральный директор избирается Общим собранием акционеров сроком на 5 (пять) лет и является единоличным исполнительным органом Общества, без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штат, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

Генеральный директор был избран внеочередным общим собранием акционеров АО «Челябоблкоммунэнерго» (протокол № 27 от 04.02.2015 г.)

ФИО: **Аронов Максим Маркович**

Год рождения: **1965**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2001	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Генеральный директор

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: 0

Коллегиальный исполнительный орган - Правление АО «Челябоблкоммунэнерго»

Состав Правления формируется по представлению Генерального директора с дальнейшим утверждением Советом директоров.

Правление избирается сроком на один год в численном составе не менее пяти членов.

16 сентября 2016 г. (Протокол Совета директоров №133) был избран следующий состав Правления АО «Челябоблкоммунэнерго»:

ФИО: **Аронов Максим Маркович (председатель)**

Год рождения: **1965**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2001	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Генеральный директор

ФИО: **Пасынков Сергей Петрович**

Год рождения: **1957**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2001	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Главный инженер

ФИО: **Глухова Вера Михайловна**

Год рождения: **1957**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2012	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Главный бухгалтер

ФИО: **Чернова Светлана Дмитриевна**

Год рождения: **1959**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
1991	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Начальник планово-экономического отдела

ФИО: **Гусева Юлия Петровна**

Год рождения: **1979**

Образование: **высшее**

Сведения об основном месте работы

Период		Наименование организации	Должность
2008	настоящее время	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Начальник юридического отдела

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля над финансово-хозяйственной деятельностью общее собрание акционеров избирает Ревизионную комиссию на срок до следующего годового общего собрания акционеров. Ревизионная комиссия вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества. Ревизионная комиссия обязана потребовать созыва внеочередного общего собрания, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

17 июня 2016 года Решением общего годового собрания акционеров был избран следующий состав Ревизионной комиссии:

1. Гилева Тамара Николаевна	Ведущий инженер-программист АО «Челябоблкоммунэнерго»
2. Кетова Елена Семеновна	Финансовый контролер АО «Челябоблкоммунэнерго»
3. Костина Екатерина Александровна	Начальник энергосбыта филиала АО «Челябоблкоммунэнерго» Магнитогорские ЭТС
4. Мецлер Ольга Арвидовна	Главный специалист отдела финансового анализа, бухгалтерского учета и отчетности Министерства имущества и природных ресурсов Челяб.области
5. Новохатская Ирина Юрьевна	Бухгалтер АО «Челябоблкоммунэнерго»
6. Онищук Елена Васильевна	Заместитель начальника отдела финансового анализа, бухгалтерского учета и отчетности Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области
7. Юровская Наталья Леонидовна	Начальник отдела сбыта тепловой энергии АО «Челябоблкоммунэнерго»

Аудитор

Для проведения обязательного ежегодного аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества за 2014-2018 гг. по результатам открытого конкурса 08.12.2014 г. был заключен контракт на оказание аудиторских услуг с ООО «Уралаудит».

Отчет Совета директоров

Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совету директоров отводится наиболее важная роль в формировании и реализации стратегии развития Общества, в обеспечении его успешной финансово-хозяйственной деятельности, в обеспечении прав акционеров.

За отчетный период заседания Совета директоров Общества созывались 6 раз и были проведены в форме очного и заочного голосования.

Советом директоров уделялось первостепенное внимание вопросам повышения прибыльности компании, устойчивой и надежной политике на основных рынках сбыта продукции, работ, услуг и на заседаниях рассматривались следующие вопросы:

- Рассмотрение предложений акционеров по внесению вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров, по кандидатам в Совет директоров и Ревизионную комиссию;
- Рассмотрение вопросов по подготовке к годовому общему собранию акционеров, предварительное утверждение годового отчета и годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности, рекомендации по распределению прибыли Общества за 2015 год;
- Прохождение зимнего периода 2015-2016 гг., подготовка к зиме 2016-2017 гг.;
- Избрание Председателя и заместителя председателя Совета директоров, секретаря Совета директоров Общества, членов Правления Общества;
- Утверждение лимита кредитной нагрузки Общества на 2016-2017 гг.;
- Премирование генерального директора по итогам работы за 2015 г.;
- Рассмотрение итогов работы Общества за 1 полугодие 2016 г., рассмотрение отчета Общества о претензионно-исковой работе с потребителями тепловой энергии, о погашении дебиторской и кредиторской задолженности;
- Одобрение участия АО «Челябоблкоммунэнерго» в конкурсе на право заключения инвестиционного соглашения «Проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию газовой котельной с подводящими сетями для теплоснабжения жилищного фонда и социально-бытовых объектов р.п.Межозерный Верхне-уральского района Челябинской области».
- Иные вопросы, относящиеся к компетенции Совета директоров Общества.

Члены Совета директоров действовали в интересах Общества, принимали активное участие в решениях при голосовании по всем вопросам повестки дня.

9. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов органам управления Общества

Сведения по каждому из органов управления акционерного общества (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества, если только таким лицом не являлся управляющий) с указанием размера всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года, и с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления акционерного общества, компенсированных акционерным обществом в течение отчетного года.

В соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Общества решение об определении размера вознаграждения членам Совета директоров принимается общим собранием акционеров.

В 2016 году соответствующее решение не принималось, вознаграждение членам Совета директоров не выплачивалось.

Размер заработной платы членов Совета директоров, являвшихся в отчетном периоде работниками Общества, составил 8 216,7 тыс.руб.

Размер заработной платы членов Правления, являвшихся в отчетном периоде работниками Общества, составил 8 154,7 тыс.руб.

Вознаграждение Генеральному директору Общества выплачивалось в соответствии с трудовым контрактом.

10. Тарифная политика Общества

Потребители АО «Челябоблкоммунэнерго» рассчитываются за потребленную тепловую энергию, вырабатываемую котельными, по тарифам, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики. Тарифы устанавливаются в разрезе населенных пунктов и видов топлива. На 2016 год утверждены 40 тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными, один тариф на оказание услуг по передаче тепловой энергии (г.Карталы) и один тариф на теплоноситель (г.Сим).

Тарифы на тепловую энергию сдерживаются установлением Федеральной антимонопольной службой России (правопреемник упраздненной Федеральной службы по тарифам) предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию. При этом ограничение по предельному уровню роста платежей населения за коммунальные услуги считается основным.

На 2016 год был определен средний рост тарифов на тепловую энергию на территории Челябинской области в размере 4,4 % с учетом введения тарифов с 01 июля 2016г. При этом рост платежей населения за коммунальные услуги не должен был превышать 6,7 %.

Подход к расчету предельных уровней тарифов на тепловую энергию основан на индексации расходов регулируемых организаций, несмотря на то, что метод экономически обоснованных тарифов никто не отменял.

Средний тариф на тепловую энергию, отпускаемую АО «Челябоблкоммунэнерго» потребителям с 1 июля 2016 года равен 1613,73 руб./Гкал (без НДС).

Рост среднего тарифа относительно предыдущего периода составил **5,14 %**.

Минимальный тариф утвержден для арендованных котельных в г. Карталы – 1032,55 руб./Гкал (*рост к 2015г. 8,07 %*), максимальные тарифы на блочных котельных с годовым полезным отпуском менее 360 Гкал в Кизильском районе (п.Сыртинский и п.Обручевка) – 2823,34 – 3065,41 руб./Гкал.

Тарифы были утверждены на один год – до 30 июня 2017 года.

Из 40 тарифов на тепловую энергию по котельным акционерного общества по 30 впервые утверждены с 01 июля 2016 года долгосрочные (на три года) тарифы.

В тарифах перекрестного субсидирования между группами потребителей нет. Однако когда в 2013году по решению Правительства РФ установили ограничение на среднегодовой рост платежей за коммунальные услуги для населения, Законом Челябинской области «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения на территории Челябинской области» были введены льготные тарифы для населения. Разница в тарифах компенсируется предоставлением субсидии из областного бюджета в целях финансового возмещения затрат, связанных с осуществлением теплоснабжения по льготным тарифам.

С 01 января 2016 года был утвержден один льготный тариф для населения на тепловую энергию, вырабатываемую котельными акционерного общества (п.Неплюевка Карталинского района).

С 01 июля 2016 года таких тарифов стало девять – в тех населенных пунктах, где рост платежей населения за коммунальные услуги превысил 6,7%.

Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области утверждает, что все утверждаемые тарифы на тепловую энергию являются экономически обоснованными (при утверждении долгосрочных тарифов тарифы на первый год должны также рассчитываться методом ЭОР). Однако утверждаемые тарифы не включают все подтвержденные необходимые затраты, связанные с выработкой котельными тепловой энергии, и соответственно, ниже экономически обоснованных.

29 апреля 2016г. одновременно с заявлением об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными акционерного общества на 2017г. в адрес Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области были направлены расчеты и документы (446 листов), подтверждающие дополнительные расходы и выпадающие доходы АО «Челябоблкоммунэнерго», сложившиеся в результате деятельности за 2015 год.

Фактические затраты АО «Челябоблкоммунэнерго», не включенные в тарифы на тепловую энергию, составили по итогам 2015 года – 43,6 млн. руб., в том числе по причине снижения полезного отпуска тепловой энергии и потерь в тепловых сетях превышающих принятые в тарифах – 16,1 млн. руб.

В 2015г. Министерство тарифного регулирования и энергетики согласовало дополнительные расходы и выпадающие доходы за 2014г. (10,0 млн. руб.) и 1-е полугодие 2015г. (5,8 млн. руб.) только в части расходов топливно-энергетических ресурсов, снижения полезного отпуска и частично роста потерь в тепловых сетях, в размере 15,8 млн. руб., которые общество получило полностью.

Рассмотрев результаты работы акционерного общества по итогам работы за 2-е полугодие 2015г. и 2016г. Министерство тарифного регулирования и энергетики согласовало объективно обоснованные дополнительные расходы и выпадающие доходы, а также дополнительные расходы на ТЭР, обусловленные сверхнормативными потерями, в сумме 21,1 млн. руб. (в том числе за 2-е полугодие 2015 года – 3,6 млн. руб., за 2016г. – 17,5 млн. руб.). Из выделенной распоряжением Губернатора суммы получено – 20,4 млн. руб.

Рост среднего тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными акционерного общества, с 01 июля 2017 года составил **3,96 %** при ограничении - предельном росте платежей населения за коммунальные услуги – 3,9%. Незначительное превышение произошло за счет тарифов для котельных, отпускающих тепловую энергию предприятиям и организациям бюджетной сферы, где отмечается снижение полезного отпуска при установке приборов учета тепла.

11. Техническая политика Общества

Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго» эксплуатирует 120 тепло-энергетических комплексов с тепловыми сетями протяженностью 332,58 км.

По результатам прохождения предыдущего отопительного сезона, в декабре 2015 года, были разработаны и направлены на согласование в адрес Глав муниципальных образований планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2016-2017 гг. по каждому производственному участку.

При разработке планов по подготовке тепловых энергоустановок к работе в осенне-зимний период, приоритетными направлениями выбраны:

- повышение надежности работы источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- снижение удельных норм расхода топливно-энергетических ресурсов на вырабатываемую тепловую энергию;
- снижение потерь тепловой энергии при ее передаче в результате использования энергоэффективной тепловой изоляции из пенополиуретана;
- предоставление коммунальных услуг требуемого качества.

В 2016 году филиалы и участки выполнили мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2016-2017 гг.:

- произведена замена 7 км тепловых сетей;
- приобретено и смонтировано 192 тн трубы, 858 единиц запорной арматуры, 382 м³ теплоизоляции;
- проведен капитальный ремонт 13-ти котлоагрегатов с заменой поверхностей нагрева;
- проведен текущий ремонт 74-х котлоагрегатов;
- заменено 16 насосов, 1 дымосос;
- выполнен текущий ремонт по 31-му зданию;
- выполнен текущий ремонт 14-ти дымовых труб.

Проведена экспертиза промышленной безопасности:

- 16-ти дымовых труб;
- 13 ГРУ и газопроводов котельных;
- 2-х котлоагрегатов;
- паропроводов «Районной котельной» г.Копейска;
- здания «Районной котельной» г.Копейска.

Проведено техническое освидетельствование 3-х зданий котельных в г.Копейске.

По результатам проведенных экспертиз промышленной безопасности и технических освидетельствований, состояние объектов оценено как удовлетворительное, продлены сроки дальнейшей эксплуатации.

Сумма затрат на ремонт и содержание оборудования в 2016 г. составила 58,4 млн.руб. (в тарифах – 51,53 млн.руб.).

В 2016 году выполнены следующие проекты:

- Реконструкция ЦТП-4 г.Копейска стоимостью 16,9 млн.руб.;
- Техническое перевооружение котельной Черкаскульского Дома-интерната, эксплуатируемой АО «Челябоблкоммунэнерго» по договору безвозмездного пользования, заключенного с Министерством имущества и природных ресурсов Челябинской области, с установкой новых современных котлов и насосного оборудования. Стоимость техперевооружения составила 5,4 млн.руб.
- Взамен физически и морально устаревшей котельной построена блочно-модульная котельная в с.Чесма стоимостью 4,9 млн.руб.
- Построено и реконструировано 817м магистральных и внутриквартальных тепловых сетей в г.Копейске стоимостью 28,1 млн.руб.

Таким образом, в 2016 году сумма капитальных вложений на строительство, реконструкцию и тех. перевооружение составила 55,3 млн.руб.

Паспорта и акты готовности к отопительному сезону 2016-2017 гг. АО «Челябоблкоммунэнерго» подписаны Главами муниципальных образований по всем населенным пунктам.

Начало отопительного сезона осуществлялось в соответствии с действующими нормами РФ и распоряжениями Глав муниципальных образований.

Все производственные участки были обеспечены необходимым количеством запасных частей, материалов, специализированной техникой для устранения и ликвидации аварийных ситуаций и инцидентов. На случаи отсутствия спецтехники заключены договоры со сторонними специализированными организациями.

Отопительный сезон прошел без аварий и инцидентов. Перерывов в теплоснабжении населения и объектов социальной сферы по вине АО «Челябоблкоммунэнерго» не происходило.

По результатам прохождения отопительного периода 2016-2017 гг. разработаны планы по подготовке к новому отопительному сезону.

При подготовке к отопительному сезону 2017-2018 гг. планируется:

- заменить 6,133 км тепловых сетей,
- произвести текущий ремонт 74-х котлов,
- произвести текущий ремонт 35 ед. зданий и сооружений,
- произвести текущий ремонт 11 дымовых труб,
- произвести капитальный ремонт 16-ти котлоагрегатов с заменой поверхностей нагрева,
- произвести химическую промывку внутренней поверхности нагрева у 2-х котлов в котельной «Городская» г.Миныйр и у 2-х теплообменных аппаратов в котельной «Завод» г.Миныйр,
- заменить 13 насосных агрегатов в связи с физическим износом и по программе энергосбережения.

Провести экспертизу промышленной безопасности:

- 13-ти дымовых труб;

- 2-х котлоагрегатов;
- 6-ти ГРУ и газопроводов котельных;
- 2-х мазутных емкостей.

Провести техническое освидетельствование 3-х зданий котельных в г.Копейске.

Для выполнения данных работ требуется приобрести 195,3 тн трубы, 1143 ед. запорной арматуры, 391 м³ минераловатной теплоизоляции, 132 м³ из пенополиуретана.

В настоящее время, в соответствии с ФЗ-223 «О закупочной деятельности», проведены конкурсы на закупку материалов, оборудования и запасных частей со сроками поставки май – июнь 2017г.

Ориентировочная сумма затрат на подготовку к осенне-зимнему периоду, при формировании плана по АО «Челябоблкоммунэнерго», на 01.02.2017г. составит 37,8 млн.руб.

В тарифах на тепловую энергию, за период с 01.07.2016г. по 30.06.2017г., предусмотрены средства на ремонт, содержание оборудования, материалы и запчасти в размере - 51,53 млн.руб.

Согласно требований ФЗ-115 «О концессионных соглашениях», с ноября месяца 2015 года, АО «Челябоблкоммунэнерго» заключило 3 договора концессии на тепло-энергетические комплексы.

В соответствии с заключенными договорами концессии, АО «Челябоблкоммунэнерго» предстоит в 2017 году улучшить технологическое состояние газовых котельных, произвести замену физически изношенного оборудования на сумму 913 тыс.руб.

Акционерное общество планирует реализовать **в 2017-2018 гг.** следующие проекты:

- реализация инвестиционного проекта по строительству водогрейной котельной мощностью 15,5 МВт в п.Межозерный и вхождение АО «Челябоблкоммунэнерго» в качестве теплоснабжающей организации.

Ожидаемая сумма капитальных вложений **50 млн.руб.** Ожидаемый объем продаж от реализации проекта **65 млн.руб.**

- строительство «Пиковой» котельной в г.Копейске с установкой 4-х котлов КВГМ-7,56 для подключения к системе теплоснабжения новых потребителей и резервирования «Районной» котельной. Сметная стоимость строительства **45 млн.руб.**

- реконструкция ЦТП-4 в г.Копейске с целью подключения котельной «Пиковая» с автоматизацией процессов.

Сумма вложений **2,8 млн.руб.**

- замена неэффективного, физически устаревшего котла КВГ-1,86 на котел КВ-ГМ-1,16 в котельной №2 г.Карталы с целью повышения КПД котельной.

Ожидаемая сумма капитальных вложений **1,8 млн.руб.**

- реконструкция магистрального участка тепловой сети от котельной «Черемушки» в п.Бреды с уменьшением диаметра трубы с Ду-400мм на Ду-250мм для снижения тепловых потерь и повышения энергоэффективности.

Сумма капитальных вложений **1,4 млн.руб.**

- для повышения надежности теплоснабжения г.Копейска произвести реконструкцию 2-х участков магистральных тепловых сетей: по ул.Славы, Ду-250мм протяженностью 200 м и по ул.Учительской Ду-400мм протяженностью 140 м. Ожидаемая сумма капитальных вложений **11,5 млн.руб.**

- в связи с газификацией и снижением тепловой нагрузки в с.Уйское произвести реконструкцию участка тепловых сетей с уменьшением диаметра трубопроводов с Ду-350мм на Ду-200мм протяженностью 113 м. Сумма капитальных вложений **3,8 млн.руб.**

- для подключения вновь построенного жилого дома №51 по ул.Кожевникова в г.Копейске выполнить строительство тепловых сетей Ду-300мм протяженностью 157м. Сметная стоимость строительства – **6,3 млн.руб.**

- для создания технической возможности по подключению к тепловым сетям строящегося жилого дома №26 по пр.Коммунистический в г.Копейске планируется выполнить реконструкцию участка теплосети с увеличением диаметра с Ду-200мм на Ду-300мм протяженностью 136м и строительство новой теплотрассы диаметром 200мм протяженностью 250м.
Сметная стоимость работ – **7,6 млн.руб.**

- для повышения надежности работы системы теплоснабжения и снижения тепловых потерь планируется замена 3-х участков теплосетей в п.Увельский.
Сумма капитальных вложений – **0,5 млн.руб.**

Общая сумма капитальных вложений составит **130,7 млн.руб.**

Для покрытия затрат на реализацию вышеуказанных мероприятий планируется использовать амортизационные отчисления в сумме 63,4 млн.руб., плату за технологическое присоединение к тепловым сетям новых потребителей в сумме 12 млн.руб., заемные средства в сумме 55,3 млн.руб..

Контроль за деятельностью АО «Челябоблкоммунэнерго» органами государственного контроля.

1. Уральским Управлением Ростехнадзора в августе 2016 г. проведена внеплановая выездная проверка по контролю за ходом подготовки теплоэнергетических комплексов к работе в осенне-зимний период 2016-2017 гг. и плановая выездная проверка по соблюдению Обществом требований промышленной безопасности при проектировании, строительстве, эксплуатации, консервации, ликвидации опасных производственных объектов; изготовлении, монтаже, наладке, обслуживании и ремонте технических устройств, применяемых на опасных производственных объектах.

За период (сентябрь - октябрь 2016г.) Управлением Росреестра по Челябинской области были проведены проверки соблюдения АО «Челябоблкоммунэнерго» Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ, Положения «О государственном земельном надзоре», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015 №1.

По итогам проверок вынесены Предписания в отношении 15 объектов (г.Миньяр, с.Агаповка, с.Фершампенуаз, г.Карталы, п.Бреды, с.Чесма, г.Копейск). Кроме того, получено представление прокуратуры в отношении 3-х объектов (с.Кизильское, г.Нязепетровск).

С целью исполнения предписаний АО «Челябоблкоммунэнерго» заключены договоры на землеустроительные работы (в количестве – 7 договоров) на сумму 352 тыс.руб.

В отношении других объектов, по которым вынесены предписания, мероприятия не завершены. В соответствии с согласованными этапами, ведется контроль по фактическому выполнению работ и отражается в таблице «Исполнение предписаний Росреестра 2016» их текущее состояние.

12. Охрана труда и промышленная безопасность

Политикой Общества в области охраны труда является безусловная приоритетность безопасности выполнения работ перед получением производственных результатов.

В целях исключения несчастных случаев, профилактики производственного травматизма и профессиональных заболеваний в 2016 году были намечены и реализованы следующие мероприятия:

1. Проведены совещания с участием руководителей филиалов и участков по вопросу соблюдения требований охраны труда и техники безопасности в ходе отопительного сезона и ремонтных компаний в летний период.

2. При подготовке документации для проведения конкурсов на заключение договоров подряда выполнения работ, услуг, включены в критерии оценки выбора подрядной организации следующие условия:

- наличие аттестации руководителей подрядной организации по нормативным документам и определяющим требования охраны труда и порядок организации безопасного производства работ;
- обеспеченность работников подрядной организации необходимыми сертифицированными средствами индивидуальной защиты, инструментами и приспособлениями;
- низкий уровень производственного травматизма, подтвержденный годовыми формами «№7-травматизм» статистической отчетности организации.

3. Определены основные задачи по безопасности при проведении ремонтных работ:

- повышение уровня производственной безопасности;
- дальнейшее внедрение усовершенствованных средств индивидуальной защиты персонала;
- предотвращение травматизма;
- развитие системы обеспечения надежности и безопасности профессиональной деятельности и сохранения здоровья персонала;
- решение задач в управлении безопасностью и здоровьем персонала на основе стандарта OHSAS 18001.

4. В 2016 году закончена специальная оценка условий труда по всем рабочим местам Общества.

5. Проведена работа в подразделениях по профилактике производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

6. Проведено обеспечение работников необходимыми сертифицированными средствами индивидуальной защиты, инструментами и приспособлениями. Продолжена работа по оснащению персонала СИЗ нового поколения.

7. Проведены проверки (в т.ч. внезапные) рабочих мест персонала с целью выявления нарушений требований правил охраны труда и техники безопасности. Приняты меры по их устранению.

8. Совместно с профсоюзным комитетом совершенствовалась работа уполномоченных лиц в структурных подразделениях.

9. Регулярно проводилось обучение персонала приёмам оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях при помощи робота – тренажёра «Гоша».
10. Проводились периодические медицинские осмотры персонала, работающего во вредных и опасных условиях труда.
11. Проверка знаний работников проводилась в соответствии с утверждённым графиком.
12. Модернизировалось оборудование (его реконструкция, замена), а также технологические процессы на рабочих местах с целью снижения до допустимых уровней содержания вредных веществ в воздухе рабочей зоны, механических колебаний (шум, вибрация, ультразвук, инфразвук) и излучений (ионизирующего, электромагнитного, лазерного, ультрафиолетового).
13. Была приобретена нормативно-техническая документация для филиалов и участков КиТС.
14. Выдавалась денежная компенсация молока работникам, занятым на работах с вредными условиями труда.
15. Были нанесены сигнальные цвета и знаки безопасности на производственное оборудование, элементы конструкций, коммуникаций и на другие объекты.
16. Проведена реконструкция и замена имеющихся отопительных и вентиляционных систем в производственных и бытовых помещениях, тепловых и воздушных завес, установок кондиционирования воздуха с целью обеспечения нормального теплового режима и микроклимата, чистоты воздушной среды в рабочей и обслуживаемых зонах помещений.

Израсходовано на мероприятия по охране труда в 2016 году:

Филиалы, участки		Израсходовано на охрану труда (тыс.руб.)	Средняя численность работников
1.	Ашинские ЭТС	776,9	95,4
2.	Карталинские ЭТС	1 266,9	235,5
3.	Копейские ЭТС	2 616,8	424
4.	Магнитогорские ЭТС	1 206,4	197
5.	Троицкие ЭТС	741,4	115,6
6.	Управление с участками КиТС	2 775,8	305,2
ИТОГО по АО «Челябоблкоммунэнерго»		9 384,2	1 372,7

Произошёл один несчастный случай, связанный с производством, лёгкой степени тяжести в Копейских ЭТС.

С целью приобретения и поддержания профессиональных навыков в обеспечении безопасного производства работ с персоналом проводятся вводные, повторные (ежеквартальные), внеочередные и целевые инструктажи, а также противоаварийные тренировки на рабочих местах. В 2016 году прошли очередное обучение (повышение квалификации) по охране труда в специализированном учебном центре 106 руководителей и специалистов Общества.

Среди работников Общества проведён конкурс профессионального мастерства с элементами оказания доврачебной помощи и действий в условиях ЧС. Победители награждены денежными призами и памятными подарками.



13. Охрана окружающей среды

Деятельность АО «Челябоблкоммунэнерго» организована в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в сфере природопользования и охраны окружающей среды.

Учитывая специфику деятельности Общества, работа АО «Челябоблкоммунэнерго» по охране окружающей среды, в первую очередь, направлена на соблюдение требований экологического законодательства, соблюдение прав человека на благоприятную окружающую среду, снижение допустимого негативного воздействия нашей деятельности на поверхностные и подземные воды. Основная деятельность направлена на соблюдение допустимых норм выбросов в атмосферу от котельных, деятельность по сбору, временному размещению опасных отходов, предотвращению аварийных ситуаций на площадках временного хранения и транспортировки опасных отходов, соблюдение санитарных норм и правил по обращению с отходами.

В 2016 году в сфере природоохранной деятельности произведены следующие работы:

1. На охрану атмосферного воздуха:

- произведены инструментальные замеры на источниках выбросов (трубы котельных). Превышения предельно-допустимых выбросов на трубах (источниках выброса) котельных не выявлено.

2. На обращение с отходами:

- произведены работы по оформлению документов на получение лицензии «По сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-4 класса опасности»;

- проведено обучение и консультационные услуги на данный вид деятельности;
- разработан и согласован в управлении Росприроднадзора по Челябинской области «Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение для Троицких участков АО «Челябоблкоммунэнерго», уплачены лицензионные сборы за получение лимитов на образование отходов и лимитов их размещения (ПНООЛР) №3570 от 26 июля 2016 г.;
- осуществлены вывоз и размещение, утилизация, обезвреживание отходов, образованных в 2016 году на участках и производственных территориях АО «Челябоблкоммунэнерго» по заключённым договорам со сторонними организациями, имеющими соответствующую лицензию на право осуществления деятельности.

3. На сбор и очистку сточных вод:

- произведены услуги сторонних организаций на приём, транспортировку и очистку сточных вод от котельных АО «Челябоблкоммунэнерго» по разработке Проекта ПДВ и получены разрешения предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для Карталинских ЭТС, Варненского, Брединского и Чесменского участков.

4. Управлением Росприроднадзора Челябинской области с 01.03.2016г. по 30.03.2016г. проведена плановая выездная проверка АО «Челябоблкоммунэнерго», в ходе которой выявлены нарушения за несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Выдано предписание №123-зем. от 30.03.2016г. об устранении нарушения законодательства в области охраны окружающей среды и нарушений природоохранных требований. АО «Челябоблкоммунэнерго» проведены работы по выполнению предписания, предоставлен отчёт (письмо исх.№11/3891 от 07.11.2016) о выполнении предписания: земельный участок восстановлен, очищен от ж/б изделий, обрезки досок, деревьев, выкорчеваны кустарники, проведена планировка, произведён посев трав, установлено новое ж/б ограждение.

Финансовые затраты на выполнение предписания составили 287,2 тыс.руб. Выплачены штрафы за нарушение земельного законодательства, взыскания составили – 250 тыс.руб.

5. Выполнена постановка на государственный учёт объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду. Получено 121 свидетельство о постановке на государственный учёт производственных территорий АО «Челябоблкоммунэнерго», оказывающих негативное воздействие на окружающую среду. Согласно свидетельствам, производственные территории АО «Челябоблкоммунэнерго» относятся к III категории негативного воздействия на окружающую среду.

6. По итогам отчётного года сформирована и направлена в адрес Управлений Росприроднадзора Челябинской, Курганской областей и Республики Башкортостан «Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду» за 2016 год. Периодически проходят обновления «Модуля природопользователя», предназначенного для электронной отчетности по расчету платы за негативное воздействие на окружающую среду, осуществлены статистическая отчетность «2-ТП (отходы)», технические отчеты по продлению лимитов на образование отходов. Выполнены технологические и организационные природоохранные мероприятия по реализации политики АО «Челябоблкоммунэнерго», направленной на обеспечение экологической безопасности, требований природоохранного законодательства в части нормирования.

Экологические показатели по итогам работы за 2016 г.

Показатели	Ед. изм.	2016 год
Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, в том числе		1,020
диоксид серы	тыс.т	-
окислов азота	тыс.т	0,400
окиси углерода	тыс.т	0,620
Образование отходов	т	257,837
Обезврежено, в том числе с привлечением сторонних организаций	т	0,140
Размещено отходов на конец года	т	161,165
Передано отходов на использование и хранение с привлечением сторонних организаций	т	96,532
Текущие затраты на охрану окружающей среды	тыс.руб.	1130,0
Платежи за негативное воздействие на окружающую среду, в том числе	тыс.руб.	291,662
за допустимое воздействие	тыс.руб.	259,744
за сверхнормативное воздействие	тыс.руб.	31,918

Первоочередные задачи Общества в области природоохранной деятельности на 2017 год:

- Разработка проекта нормативов ПДВ в атмосферу для АО «Челябоблкоммунэнерго»: Долгодеревенский участок котельных и электротепловых сетей, Кунашакский участок котельных и электротепловых сетей, Каслинский участок котельных и электротепловых сетей, Октябрьский участок котельных и электротепловых сетей. Получение утверждённых нормативов и разрешения на выбросы в Управлении Росприроднадзора по Челябинской области.
- Разработка и Утверждение проекта «Нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛРО)» для Миасского участка электрических сетей, Чебаркульского участка электрических сетей, Каслинского участка котельных и электротепловых сетей в Управлении Росприроднадзора по Челябинской области.

14. Закупочная деятельность

1. Основные положения закупочной политики

Организация закупочной деятельности Общества осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» № 223-ФЗ от 18.07.2011 г.;
- Федеральным законом «О защите конкуренции» № 135 ФЗ от 26.07.2006 г.;
- Постановлением Правительства РФ «Об утверждении Положения о размещении на официальном сайте информации о закупке» № 908 от 10.09.2012 г.;

- ➔ Постановлением Правительства «Об утверждении Правил формирования плана закупки товаров (работ, услуг) и требований к форме такого плана» № 932 от 17.09.2012 г.;
 - ➔ Положением о закупках товаров, работ, услуг АО «Челябоблкоммунэнерго» утвержденного Решением Совета директоров АО «Челябоблкоммунэнерго» Протоколом № 112 от «20» марта 2012 г.;
 - ➔ Регламентом проведения закупок товаров, работ, утвержденным приказом генерального директора АО «Челябоблкоммунэнерго» № 110 от 14.06.2012 г.
- В связи с изменениями в действующем законодательстве, в области защиты конкуренции в сфере закупок, в АО «Челябоблкоммунэнерго» разработано новое Положение о закупках товаров, работ и услуг (утверждено решением Совета директоров от 18.03.2016 г. №130).

2. Описание применяемых способов закупок и условий их выбора

Способы закупок, применяемые АО «Челябоблкоммунэнерго»:

- ➔ Путем проведения торгов в форме открытого конкурса от 10 000 000 руб., в т.ч. электронный.

Без проведения торгов:

- ➔ по счетам до 100 000 руб.;
- ➔ запрос предложений (открытый, многоэтапный, с предварительным отбором) от 100 000 руб. до 10 000 000 руб., в т.ч. электронный;
- ➔ Закупка у единственного поставщика, прямая закупка.

3. Характеристика способов закупок в 2016 году

План закупок АО «Челябоблкоммунэнерго» на 2016 год был утвержден приказом генерального директора АО «Челябоблкоммунэнерго» №304 от 29.12.2015 г.

Закупки, вид	Кол-во	Сумма
Запрос предложений	48	63 млн.руб.
Запрос цен, в том числе в электронном виде	18	27 млн.руб
Конкурс	3	62 млн.руб.
Закупки у единственного поставщика, в том числе прямые	818	1 133 млн.руб.
Итого	887	1 285 млн.руб.

4. Описание применения электронной коммерции.

Размещение извещения о закупке, документации о закупке, проекта договора, являющихся неотъемлемой частью извещения о закупке и документации о закупке, изменения, вносимые в извещение и документацию о закупке, разъяснения документации о закупке, протоколы, составляемые в ходе закупки, до 01.07.2012 г. осуществлялись в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте АО «Челябоблкоммунэнерго», а после 01.10.2012 г, после прохождения регистрации на официальном сайте в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.zakupki.gov.ru и АЭТП - ООО «РТС-тендер»

Размещение информации о закупке осуществляется с учетом функциональных требований к официальному сайту, формируемом Министерством экономического развития РФ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация о закупке размещается в общедоступной части официального сайта zakupki.gov.ru только после подписания приказа о проведении закупки и утвержденного извещения квалифицированным сертификатом ключа проверки электронной подписи лица, уполномоченного на размещение на официальном сайте информации от имени Заказчика в закрытой части официального сайта, доступ в которую осуществляется с помощью электронной подписи.

5. Порядок формирования и реализация годовой программы закупок.

План закупок АО «Челябоблкоммунэнерго» является основанием для осуществления закупок.

Приказом генерального директора АО «Челябоблкоммунэнерго» № 304 от 29.12.2015 г. утвержден План закупок АО «Челябоблкоммунэнерго» на 2016 год. Формирование плана закупок товаров, работ, услуг АО «Челябоблкоммунэнерго» на очередной календарный год формируется на основании потребностей в заключении договоров на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, представленных структурными подразделениями Общества до 01 ноября и утверждается Приказом генерального директора в срок до 20 декабря. Размещение плана осуществляется в срок до 31 декабря на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.zakupki.gov.ru.

Дополнения и изменения в план закупок вносятся и утверждаются в случае внесения изменений в программы, определяющие производственную деятельность АО «Челябоблкоммунэнерго» и бюджет Общества, а также в иных случаях, в порядке, аналогичном формированию и утверждению годового плана закупок Общества.

Имущественные и правовые вопросы.

В 2016 году в АО «Челябоблкоммунэнерго» зарегистрировано 8 объектов:

- 3 здания в Кунашакском поселении Челябинской области,
- 5 теплотрасс (4 теплотрассы в с.Варна - 10,5 км; 1 теплотрасса в г.Копейске).

Всего на балансе АО «Челябоблкоммунэнерго» числится 363 объекта недвижимого имущества, из которых 247 – зарегистрировано, 116 – в процессе оформления прав. Из 363 объектов в основной деятельности используется 319.

29 – не используются в производственной деятельности, из них 27 – планируется или сдаются в аренду, 2 – выполняется процедура отказа от прав; 15 зданий и сооружений используются как офисы и гаражи,

В фактическом пользовании АО «Челябоблкоммунэнерго» на 01.01.2017 г. находится 113 земельных участков:

- 82 – собственных,
- 31 – арендованных (арендная плата за 2016 г. составила 762 тыс.руб.).

Из 82-х собственных земельных участков у 34-х границы имеют декларативный учет, необходимо проведение кадастровых работ и отражение координат земельных участков в кадастровом учете. Ориентировочная стоимость 350 тыс.руб.

15. Кадровая политика Общества

В Обществе хорошо понимают, что коллектив Компании - ее основная ценность. Поэтому в своей деятельности «Челябоблкоммунэнерго» соблюдает высокие стандарты в вопросах социальной и кадровой политики. Серьезное содействие в формировании социально-трудовых отношений между компанией и работниками оказывает Всероссийский электропрофсоюз Челябинская областная организация (ППО АО «Челябоблкоммунэнерго»).

Численность и структура персонала

Средняя численность работников АО «Челябоблкоммунэнерго», включая совместителей и работающих по договорам подряда, составила в 2016 году 1373 человека.

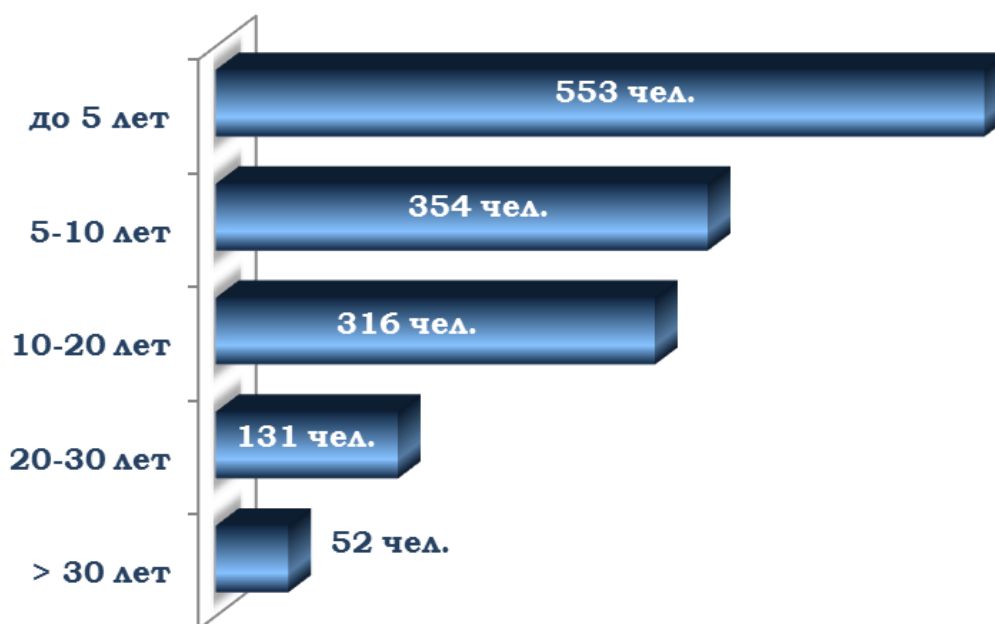
По отношению к 2015г. численность сократилась на 33 человека за счет:

- закрытия котельных и перевода потребителей на теплоснабжение от других источников акционерного общества Агаповскому и Кизильскому участкам,
- расторжения договоров аренды по двум котельным в конце 2015г. в г.Копейске,
- закрытия котельной № 18 (переключение потребителей на другой источник) и перевод двух котельных в автоматический режим в г.Копейске.

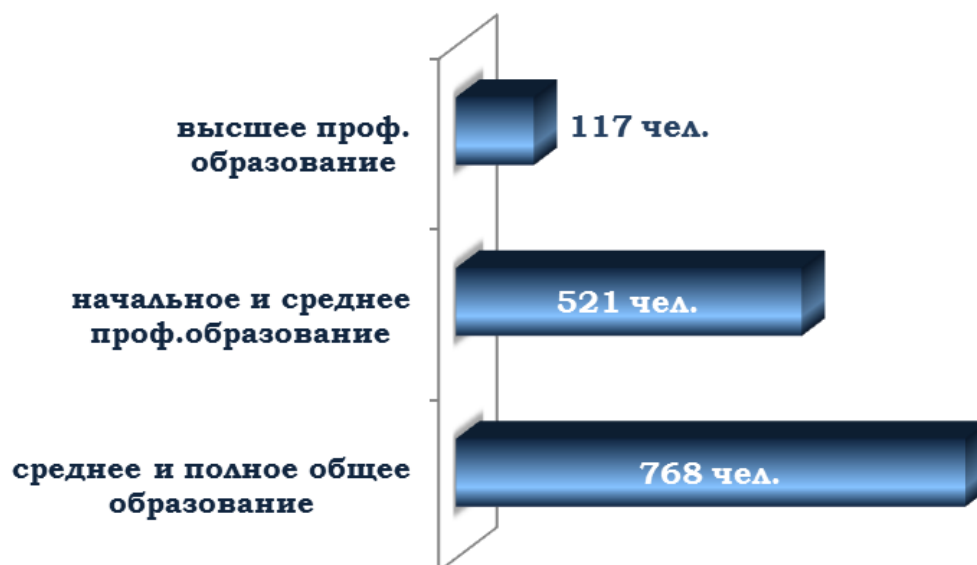
По состоянию 31 декабря 2016 года **численность работников** АО «Челябоблкоммунэнерго» составила 1406 человек (на 31.12.15г. – 1439 чел., на 31.12.14г. – 1449 чел., на 31.12.13г. – 1553 чел.):

Руководителей, специалистов и служащих	– 307 человек
рабочих	– 1 099 человек.

Стаж работы в АО «Челябоблкоммунэнерго» на 31.12.2016 г.

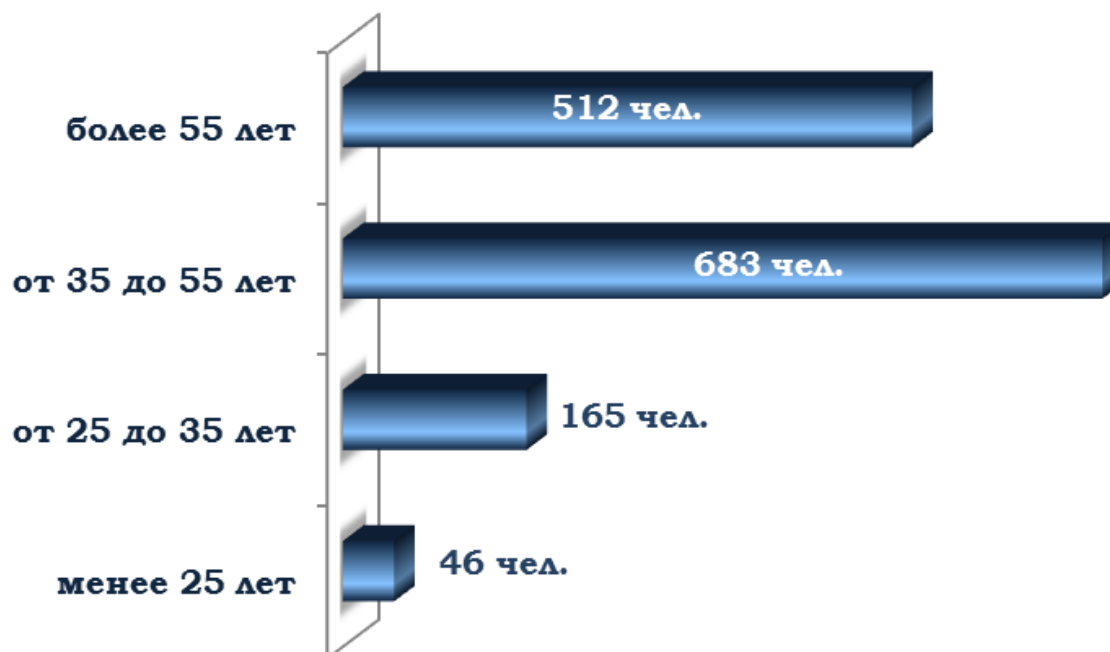


Образовательный уровень работников АО «Челябоблкоммунэнерго» на 31.12.2016 г.



Требуемая профессиональная подготовка/инструктаж работников неквалифицированных профессий проводится своевременно в соответствии с требованиями нормативных документов.

Возрастная структура АО «Челябоблкоммунэнерго» на 31.12.2016 г.

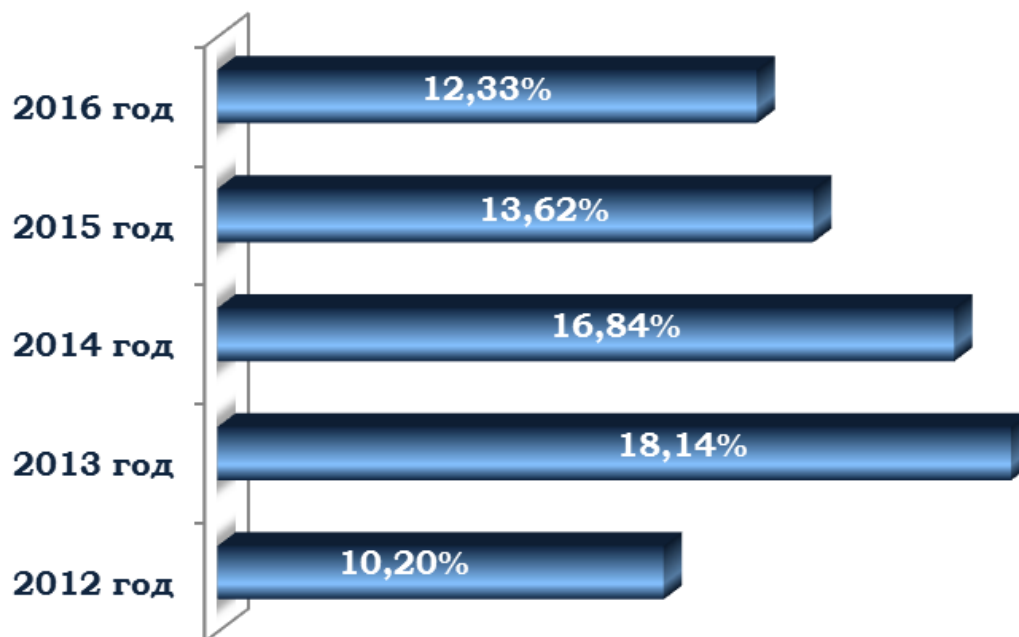


Необходимо отметить рост числа работающих пенсионеров.

На 31.12.2016 г. численность пенсионеров составляла 369 человек – 26,2% к общей численности работников (на 31.12.2015 г. численность пенсионеров составляла 370 человек – 25,7%).

Текущность кадров

В 2016 году по АО «Челябоблкоммунэнерго» текущность кадров, по сравнению с 2015 годом, уменьшилась на 1,29 % и составила 12,33 %



16. Социальная политика Общества

Основные цели социальной политики Общества – забота о своих работниках, членах их семей, о ветеранах, создание имиджа социально - ответственного предприятия для привлечения и сохранения квалифицированных кадров, создание благоприятной рабочей атмосферы, обеспечения достойного уровня жизни работников Общества в пенсионном возрасте.



Санаторно-курортное лечение работников и их детей.

В 2016 году на оздоровление детей школьного возраста работников было выделено 149 тыс.руб.

Культурно-массовые и оздоровительные мероприятия.

Меры социальной поддержки неработающих пенсионеров – на 9 мая, в День пожилого человека были организованы поздравления с вручением денежного вознаграждения в сумме 64 тыс.руб.

С целью повышения уровня профессиональной подготовки обслуживающего персонала котельных и тепловых сетей, для привлечения работников Общества к активным и систематическим занятиям физкультурой и спортом был проведен конкурс профессионального мастерства и летняя Спартакиада среди работников Общества по различным видам спорта (волейбол, футбол, теннис, веселые старты).



В 2016 году в соревнованиях приняло участие более 100 человек, объем финансирования составил 275 тыс.руб.

В течение всего года проводились тематические мероприятия: ко Дню энергетика, к Новому году, ко Дню защитника Отечества, к международному женскому дню, летний праздник «Бобры лето 2016», соревнования по зимней и летней рыбной ловле, участие в VI Уральском молодежном профсоюзном слете «УРА – 2016»..



Награждение работников государственными, ведомственными, корпоративными наградами.

Согласно Коллективному договору АО «Челябоблкоммунэнерго» ко дню Энергетика Работодатель производит единовременное вознаграждение работников, удостоенных отраслевых, ведомственных наград и почетных званий на основании приказа Минэнерго РФ от 14.07.2008 г. №11 «О ведомственных наградах Министерства Энергетики Российской Федерации».

Отмечая большой и личный вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства, долголетнюю и плодотворную работу в связи с профессиональным праздником – Днем энергетика сотрудники награждены:

Почетной Грамотой Губернатора Челябинской области	-	3 чел.
Благодарностью Губернатора Челябинской области	-	3 чел.
Благодарностью Министерства энергетики РФ	-	4 чел.
Премией Законодательного собрания Челябинской области	-	2 чел.

Люди, входящие в состав АО «Челябоблкоммунэнерго», их полная самоотдача делу – один из главных факторов продуктивной работы. Поэтому основное направление кадровой политики в сохранении и пополнении квалифицированного состава специалистов и рабочих. Работу с кадрами и в дальнейшем необходимо проводить путем заключения контрактов, где предусматривается индивидуальная оплата труда в зависимости от вклада каждого в развитие производства, осуществлять прием, назначение руководителей и специалистов на конкурсной основе. Кроме того, не менее важным остается подготовка и переподготовка кадров. Для того чтобы за производственными и техническими проблемами люди не отходили на второй план, необходимо проводить систематические встречи руководства АО «Челябоблкоммунэнерго» и филиалов с трудовыми коллективами.

Льготы, гарантии и компенсации работникам.

В соответствии с Коллективным договором АО «Челябоблкоммунэнерго» на оздоровление работников во время отпуска выделяется материальная помощь в размере 1500 руб.

При вступлении в законный брак – 2 минимальные месячные тарифные ставки.

На рождение ребенка – 3 минимальные месячные тарифные ставки.

На юбилейные даты выдаются единовременные поощрения по представлению руководителя (директора филиала, начальника участка, начальника отдела) при стаже непрерывной работы в Обществе на менее 5 лет.

Выплату материальной помощи при чрезвычайных ситуациях (пожар, стихийное бедствие и т.п.).

На погребение близких родственников, неработающих пенсионеров – пособия в размере до 10 МРОТ.

20 декабря 2016 года состоялось подписание нового Коллективного договора на 2017 – 2019 гг.

Подписали Коллективный договор от работодателя – генеральный директор Аронов Максим Маркович, от имени работников - председатель Панова Любовь Александровна.

Коллективный договор будет действовать три года, после чего стороны социального партнерства сядут за стол переговоров для разработки Коллективного договора следующего периода.



Важно, что профсоюз и работодатель двигаются в одном направлении, улучшая условия и безопасность труда работников. Надеемся, что новый Коллективный договор поможет нам достойно идти в наше действительно непростое время.

17. Планы и перспективы развития АО «Челябоблкоммунэнерго»

В соответствии с производственной программой и бюджетом расходов и доходов на 2017 год, утвержденными Правлением, планируется:

- Выработать котельными 1 257 тыс. Гкал тепловой энергии (100,6 % к факту 2016г.)
- Реализовать потребителям 1 052 тыс. Гкал (99,0 % к факту 2016 г.)
- Оказать услуги по передаче 134 тыс. Гкал (на уровне 2016г.)
- Планируемая чистая прибыль в 2017 году - 5,2 млн. руб. (117,0 % к факту 2016г.)

Основные задачи акционерного общества на 2017 год:

- обеспечение стабильной работы предприятия;
- обеспечение надежного, бесперебойного и качественного снабжения потребителей тепловой энергией;
- обеспечение уровня оплаты потребителями тепловой энергии не ниже 97%;
- обеспечение экономии энергоресурсов; нормы расхода газа, электрической энергии и воды не должны превышать уровня, принятого в планах;
- обеспечение контроля за расходованием средств по всем статьям, утвержденным в планах на 2017 год (не превышение затрат);
- повышение заработной платы персонала не менее чем на 3,5 %.

18. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления

В связи с тем, что акции Акционерного Общества «Челябоблкоммунэнерго» не обращаются на организованных торгах, Обществом официально не утвержден Кодекс корпоративного управления, однако АО «Челябоблкоммунэнерго» обеспечивает акционерам возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Заключение Ревизионной комиссии

Заключение Ревизионной комиссии Акционерного общества «ЧЕЛЯБОБЛКОММУНЭНЕРГО»

13 апреля 2017 года.

г. Челябинск

Ревизионная комиссия открытого акционерного общества «Челябоблкоммунэнерго», избранная общим собранием акционеров, руководствуясь полномочиями, определенными Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом Акционерного общества и Положением о Ревизионной комиссии Акционерного общества «Челябоблкоммунэнерго», провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности Общества за период с 1 января по 31 декабря 2016 года.

Ревизией установлено следующее.

Годовой отчет достоверно отражает имущественное состояние и финансовые результаты, а также движение денежных средств общества. Финансово-хозяйственные операции подтверждаются записями в бухгалтерском учете. Регистры бухгалтерского учета соответствуют первичным документам.

Бухгалтерская отчетность Общества позволяет сформировать полную и объективную информацию о финансово-хозяйственной деятельности Общества и ее результатах, необходимую для оперативного руководства и управления, а также использования инвесторами, кредиторами, государственными органами и иными заинтересованными организациями и лицами.

В соответствии с полученными результатами проведенной за 2016 год проверки финансово-хозяйственной деятельности, и учитывая положительное аудиторское заключение по финансовой и бухгалтерской отчетности Общества, Ревизионная комиссия полагает, что полученные результаты позволяют сделать вывод о том, что:

- бухгалтерская отчетность за 2016 год отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2016 года,

- представленный Обществом годовой отчет в своих существенных положениях, отражение которых предусмотрено законодательством, содержит достоверные данные.

Председатель Ревизионной комиссии



Е.С.Кетова

20. Аудиторское заключение**ООО "УРАЛАУДИТ"**

454084, Россия, г. Челябинск, пр. Победы, д.177, оф.307, тел./факс: (8.351)796-65-45
ИНН 7451089653, КПП 744701001, ОГРН 1027402916463
р/с. 40702810724160000046, в филиале ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Екатеринбург
БИК 046577446, К/с. 30101810165770000446

№ 016- 2016/аз

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
АО
«ЧЕЛЯБОБЛКОММУНЭНЕРГО»
за 2016 год

АДРЕСАТЫ:

Статус Адресата	Должность	Адресаты
Руководитель	Генеральный Директор	Аронов Максим Маркович
Акционеры		Челябинская область в лице Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области, физлица -207 человек

г. Челябинск – 2017

1

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ

Полное наименование	Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго»
Место нахождения	454084, г. Челябинск, ул. Кожзаводская, 2-а.
Государственный регистрационный номер	Внесена запись в единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером № 1027402334486

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ

Наименование организации	ООО «Уралаудит»
Место нахождения	454084, г. Челябинск, Проспект Победы д.177, офис.307
Государственный регистрационный номер	Внесена запись в единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером № 1027402916463.
Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является указанная аудиторская организация	САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ АУДИТОРОВ» (АССОЦИАЦИЯ)
Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов	Регистрационный номер 11703014370

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете";

бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с Российскими правилами составления бухгалтерской отчетности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

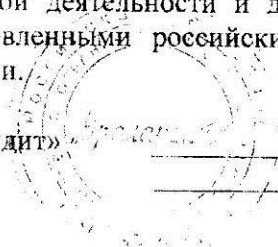
Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

По нашему мнению бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго», по состоянию на 31 декабря 2016 г., результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Директор ООО «Уралаудит»
Ведущий аудитор



Двоеглазова О.С.
Сикорский И.И.

(Квалификационный аттестат аудитора
№ 01-000279 от 12 декабря 2011 г.)

«30» марта 2017 года
(дата аудиторского заключения)

21. Годовая бухгалтерская отчетность



ИНН 7447019075--
КПП 744701001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0-- Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2016

АО "ЧЕЛЯБОВЛКОММУНЭНЕРГО"
(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 29.03.2017

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 35.30.14

Код по ОКПО 03220127

Форма собственности (по ОКФС) 42

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12200

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

Аронов
Максим
Маркович

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 29.03.2017

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

* Отчество при наличии
** При наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением
документов или их копий на листах

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 7 4 4 7 0 1 9 0 7 5 - -

КПП 7 4 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 4 5 4 0 8 4

Субъект Российской Федерации (код) 7 4

Район

Город Ч е л я б и н с к г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) К о ж з а в о д с к а я у л

Номер дома (владения) 2

Номер корпуса (строения) А

Номер офиса





ИНН 7447019075 - -
КПП 744701001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	11	15	2571
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	1562746	1605559	1615218
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	30030	30030	30030
-	Отложенные налоговые активы	1180	17419	18852	18212
-	Прочие внеоборотные активы	1190	36621	2612	16279
-	Итого по разделу I	1100	1646827	1657068	1682310
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	16545	21236	30241
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	912
-	Дебиторская задолженность	1230	630997	629847	591217
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	39210
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19285	20963	48261
-	Прочие оборотные активы	1260	17	5	-
-	Итого по разделу II	1200	666844	672051	709841
-	БАЛАНС	1600	2313671	2329119	2392151



ИНН 7 4 4 7 0 1 9 0 7 5 - -
КПП 7 4 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	130	130	130
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	1372495	1382214	1391555
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	1406	1406	1406
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	411853	399602	386252
-	Итого по разделу III	1300	1785884	1783352	1779343
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	250000	283800	304400
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	7325	7856	6910
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	257325	291656	311310



ИНН 7 4 4 7 0 1 9 0 7 5 - -
КПП 7 4 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	0	0	56000
-	Кредиторская задолженность	1520	253327	237141	230180
-	Доходы будущих периодов	1530	0	0	14
-	Оценочные обязательства	1540	17135	16970	15304
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	270462	254111	301498
-	БАЛАНС	1700	2313671	2329119	2392151

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
³ Заполняется некоммерческими организациями



ИНН 7447019075 - -
КПП 744701001 Стр. 006

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	1700696	1561226
-	Себестоимость продаж	2120	(1638728)	(1523320)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	61968	37906
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	61968	37906
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	301	1985
-	Проценты к уплате	2330	(29211)	(46295)
-	Прочие доходы	2340	91931	102901
-	Прочие расходы	2350	(112868)	(85148)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12121	11349
-	Текущий налог на прибыль	2410	(6735)	(5182)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	5213	3218
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	531	(946)
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1433)	640
-	Прочее	2460	(46)	(43)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	4438	5818
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода³	2500	4438	5818
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

² Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

³ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 7447019075 - -
КПП 744701001 Стр. 007

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
130	(0)	1391555	1406	386252	1779343
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	5818	5818
в том числе:				5818	5818
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	0
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(1809)	(1809)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(0)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
дивиденды (3227)				(1809)	(1809)
Изменение добавочного капитала (3230)		(9341)	-	9341	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	



ИНН 7447019075 - -
КПП 744701001 Стр. 008

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
130	(0)	1382214	1406	399602	1783352
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	4438	4438
в том числе:				4438	4438
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)				-	
-	-	-			
реорганизация юридического лица (3316)				-	-
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(1906)	(1906)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)				-	(-)
(-)	-	-			
уменьшение количества акций (3325)				-	(-)
(-)	-	-			
реорганизация юридического лица (3326)				-	(-)
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(1906)	(1906)
Изменение добавочного капитала (3330)		(9719)	-	9719	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
130	(0)	1372495	1406	411853	1785884



ИНН 7447019075 - -
КПП 744701001 Стр. 009

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка) 4	Изменение капитала за предыдущий год за счет иных факторов 5	На 31 декабря предыдущего года 6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	1785884	1783352	1779357



ИНН 7447019075 - -
КПП 744701001 Стр. 010

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1631289	1548595
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1593399	1514416
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	29559	21980
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	8331	12199
Платежи – всего	4120	(1577872)	(1489658)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1069526)	(1016769)
в связи с оплатой труда работников	4122	(420171)	(385710)
процентов по долговым обязательствам	4123	(29402)	(48348)
налог на прибыль	4124	(6799)	(6771)
прочие платежи	4129	(51974)	(32060)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	53417	58937
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	30052	33407
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	22530	15394
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	300	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	7222	18013
Платежи – всего	4220	(49549)	(41237)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(48640)	(41023)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(300)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(609)	(214)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(19497)	(7830)



ИНН 7 4 4 7 0 1 9 0 7 5 - -
 КПП 7 4 4 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	660910	349700
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	660910	349700
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(696508)	(428105)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1798)	(1805)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(694710)	(426300)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(35598)	(78405)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1678)	(27298)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	20963	48261
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	19285	20963
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

22. Контактная информация



Полное наименование	Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго»
Сокращенное наименование	АО «Челябоблкоммунэнерго»
ОГРН	1027402334486
ИНН	7447019075
КПП	744701001
Место нахождения	454084, г. Челябинск, ул. Кожзаводская, 2 а
Почтовый адрес	454084, г. Челябинск, ул. Кожзаводская, 2 а
Тел.	(351) 791-05-09
Факс	(351) 791-04-46
E-mail	info@choke.ru
Сайт	www.choke.ru

Сведения об Аудиторе

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Уралаудит»

Сокращенное наименование: **ООО «Уралаудит»**

Место нахождение: **454084, г. Челябинск, пр. Победы, д. 177, офис 307**

ИНН 7451089653, КПП 744701001

Тел. (факс): **(351) 796-65-45**, e-mail: **ООО_uralaudit@mail.ru**

Государственная регистрация: **Внесена запись в ЕГРЮЛ за основным государственным номером 1027402916463.**

Членство в СРО: **Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз Аудиторов» (АССОЦИАЦИЯ)**

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на ценные бумаги эмитента

Регистратор

Наименование: **Южноуральский филиал АО «ВРК» г. Челябинск**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: **065-13979-00001** Дата выдачи: **12.03.2004 без ограничения срока действия.**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ России**

Место нахождение: **620014, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 16, 5 этаж.**

Тел.: (343) 283-02-16

Почтовый адрес: **Южноуральский филиал, 454091, г. Челябинск, ул. Васенко, д. 63, оф. 212 А, тел. (351) 265-87-11**